



T.C.

KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ

YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI

2025 YILI

BİRİM FAALİYET RAPORU

İÇİNDEKİLER

BİRİM YÖNETİCİ SUNUŞU	iii
ŞEKİLLER DİZİNİ	v
TABLolar DİZİNİ	vi
I- GENEL BİLGİLER	1
A. Misyon ve Vizyon	1
B. Yetki, Görev ve Sorumluluklar	1
C. İdareye İlişkin Bilgiler	3
1- Fiziksel Yapı.....	3
2- Hizmet Alanları	7
3- Teşkilat Yapısı.....	7
4- Teknoloji ve Bilişim Alt Yapısı.....	7
5- İnsan Kaynakları.....	9
6- Sunulan Hizmetler	11
6.1- İdari Hizmetler	11
6.2- Teknik Hizmetler	11
7- Yönetim ve İç Kontrol Sistemi	11
II- AMAÇ ve HEDEFLER	13
A. Temel Politikalar ve Öncelikler	13
B. İdarenin Stratejik Planında Yer Alan Amaç ve Hedefler	14
III- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER.....	15
A- Mali Bilgiler.....	15
1- Bütçe Uygulama Sonuçları.....	15
2- Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar	15
3- Mevcut Binalara ve Ana Yerleşkeye Ait Yapılan Bazı İmalatlar	21
4- Mali Denetim Sonuçları.....	36
B- Performans Bilgileri	37
1- Program Alt Program Faaliyet Bilgileri	37
2- Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi.....	40
3- Stratejik Plan Değerlendirme Tabloları	41
4- Performans Bilgi Sisteminin Değerlendirmesi	50
IV- KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ.....	50
A- Üstünlükler	51
B- Zayıflıklar	51
C- Değerlendirme	51
EKLER.....	52
Ek: 1-Organizasyon Şeması.....	54
Ek: 2- Harcama Yetkilisinin İç Kontrol Güvence Beyanı	55
Ek: 3- Konya Teknik Üniversitesi Rektörlük Hizmet Binası –Yurt Binası Mimarlık ve Tasarım Fakültesi- Ek Hizmet Binası (Gelişim Yerleşkesi)-Plan Görünümü	56
Ek: 4- Konya Teknik Üniversitesi Rektörlük Hizmet Binası –Yurt Binası Mimarlık ve Tasarım Fakültesi- Ek Hizmet Binası (Gelişim Yerleşkesi)-Cephe Görünümü	57
Ek: 5- Konya Teknik Üniversitesi Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi- Plan Görünümü 1/2	58
Ek: 6- Konya Teknik Üniversitesi Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi-Blok Plan Görünümü 2/2	59
Ek: 7- Konya Teknik Üniversitesi Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulu-Plan Görünümü	60
Ek: 8- Konya Teknik Üniversitesi Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulu-Cephe Görünümü	61
Ek: 9- Konya Teknik Üniversitesi Ana Yerleşkesi (1290 Parsel Yeni Kampüs Proje Alanı)	62
Ek: 10- Konya Teknik Üniversitesi Sanayi Yerleşkesi	63
Ek: 11- Konya Teknik Üniversitesi Fiziki Alanlar	64
Ek: 12- Konya Teknik Üniversitesi Ana Yerleşke Şantiye Giriş-Çıkışı Vaziyet Planı	65

BİRİM YÖNETİCİ SUNUŞU

Daire Başkanlığımız, Üniversitemizin fiziki altyapısının geliştirilmesi, korunması ve sürdürülebilir biçimde yönetilmesi misyonu doğrultusunda; kamu kaynaklarının etkin, ekonomik ve verimli kullanılması, hizmet kalitesinin artırılması ve kurumsal değer üretilmesi hedefleriyle faaliyetlerini sürdürmektedir.

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile kamu mali yönetiminde öne çıkan **etkinlik, ekonomiklik, verimlilik, mali saydamlık ve hesap verebilirlik** ilkeleri; Daire Başkanlığımızın planlama, bütçeleme, uygulama ve izleme süreçlerinin temel çerçevesini oluşturmaktadır. Bu ilkeler doğrultusunda süreçlerimiz; performans esaslı yönetim anlayışı, iç kontrol sistemi, risk temelli yaklaşım ve izleme-değerlendirme mekanizmalarıyla sürekli olarak gözden geçirilmekte ve iyileştirilmektedir.

Başkanlığımız faaliyetleri aynı zamanda 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu hükümleri çerçevesinde yürütülmekte; ihale ve sözleşme süreçlerinde rekabet, saydamlık, eşit muamele, güvenilirlik ve kaynakların verimli kullanılması ilkeleri titizlikle gözetilmektedir. Tüm yatırım ve yapım süreçleri, mevzuata tam uyumun yanı sıra kurumsal risklerin azaltılması ve sürdürülebilir sonuçların elde edilmesi hedefiyle planlanmakta ve uygulanmaktadır.

Etkinlik ve verimlilik ilkelerinin yalnızca mali boyutla sınırlı olmadığı bilinciyle; özellikle yatırım, yapım ve bakım projelerinde **zaman yönetimi ve proje yönetimi disiplinleri** temel bir yönetim aracı olarak benimsenmektedir. Bu kapsamda projeler; iş programları, kritik yol analizleri, performans göstergeleri ve düzenli izleme-kontrol mekanizmalarıyla yönetilmekte, gecikme riskleri proaktif yaklaşımla ele alınmaktadır. Uluslararası iyi uygulamalarla uyumlu **proje yönetim metodolojileri** çerçevesinde yürütülen bu süreçler sayesinde, projelerin öngörülen sürelerde, hedeflenen kalite düzeyinde ve kaynak kısıtları içerisinde tamamlanması amaçlanmaktadır. Böylece mali kaynakların yanı sıra zaman kaynağının da etkin ve verimli kullanılması sağlanarak kurumsal performans güçlendirilmektedir.

Üniversitemizin stratejik plan hedefleriyle uyumlu olarak yürütülen yatırımlar, bakım-onarım faaliyetleri ve teknik hizmetler; sürdürülebilirlik, yaşam döngüsü maliyetleri, kalite güvencesi ve paydaş memnuniyeti ilkeleri doğrultusunda planlanmakta ve uygulanmaktadır. Kurumsal kapasitenin geliştirilmesi, süreç standartlarının oluşturulması, dijital izleme ve raporlama altyapısının güçlendirilmesi yönündeki çalışmalarımız kararlılıkla sürdürülmektedir.

Üniversitemizin artan ve çeşitlenen ihtiyaçları, Daire Başkanlığımıza önemli ölçüde görev ve sorumluluk yüklemektedir. Mevcut insan kaynağı ve fiziki imkânlar çerçevesinde bu ihtiyaçlara çözüm üretirken; ekip çalışması, kurumsal aidiyet ve sürekli iyileştirme anlayışı temel yönetim yaklaşımımızı oluşturmaktadır.

Bu rapor ile; **2025 mali yılında yürütülen faaliyetlerin, gerçekleştirilen yatırımların ve kullanılan kaynakların kamuoyu ile paylaşılması suretiyle mali saydamlık ve hesap verebilirlik ilkelerinin güçlendirilmesini amaçlamaktadır.**

Bu vesileyle, kurumsal hedeflerimizin gerçekleştirilmesine katkı sağlayan tüm çalışma arkadaşlarıma teşekkür eder, başarılarının devamını dilerim.

Osman Deniz ŞİMŞEK
Yapı İşleri ve Teknik
Daire Başkanı

ŞEKİLLER DİZİNİ

Şekil 1- 2025 Yılı Konya Teknik Üniversitesi Mühendislik Ve Doğa Bilimleri Fakültesi Ve Yakın Çevresi Uygulama Projeleri İle İhale Dokümanlarının Hazırlanması İşİ 1. Etap (Bilgisayar Ve Bilişim Bilimleri Fakültesi)	21
Şekil 2- 2025 Yılı Konya Teknik Üniversitesi Ana Yerleşke Menfez Yapım İşİ.....	26
Şekil 3- 2025 Yılı Konya Teknik Üniversitesi Ana Yerleşke Kanalizasyon ve Yağmur Suyu Yapım İşİ Etap-1	27
Şekil 4- Rektörlük Hizmet Binası Spor Salonu Çatısı Jeomebran Yalıtımın Yenilenmesi işİ	28
Şekil 5- Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulu Derslik Çatısı Polikarbon Kaplama İşİ	29
Şekil 6- Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi Tanıtım ve Fotoğraf Çekim Alanı Yapım İşİ	30
Şekil 7- Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulu E Blok Çatısı Bitümlü Membran Kaplama Yapım İşİ	31
Şekil 8- Mimarlık ve Tasarım Fakültesi WC'lerinde Fayans Tadilat İşİ	32
Şekil 9- Rektörlük Hizmet Binası Misafırhane Terası Bitümlü Membran Kaplama Yapım İşİ	33
Şekil 10- Rektörlük Hizmet Binasında Dış Aydınlatmalar Değİştirilmesi İşİ	34
Şekil 11- Rektörlük Hizmet Binasında Kare Aydınlatmaların Değİştirilmesi İŞİ.....	34
Şekil 12- Rektörlük Hizmet Binasında Kare Aydınlatmaların Değİşimi Yapılması İşİ	35
Şekil 13- Rektörlük Binasında Konferas Solunu Led Dönüşüm İşİ	35
Şekil 14- Mühendislik Ve Doğa Bilimleri Fakültesinde Engelli Ulaşımına İmkan Veren Rampa Uygulamaları Yapılmıştır	36

TABLÖLAR DİZİNİ

Tablo 1- Bina ve Tesislerin Üzerinde Bulunduğu Parsel Alanı Tablosu.....	4
Tablo 2- KTÜN Kapalı Alanlar Tablosu.....	4
Tablo 3- KTÜN Kapalı Alanlar Tablosu* (Fiziki).....	5
Tablo 4- Akademi Yurt Binası Bilgileri.....	6
Tablo 5- Cinsine Göre Araziler Tablosu.....	6
Tablo 6- KTÜN Eğitim Alanlarına İlişkin Veriler.....	6
Tablo 7- Hizmet alanları.....	7
Tablo 8- Teknolojik kaynaklar.....	8
Tablo 9- İdari ve Teknik Personel.....	9
(Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı Kadrosunda Bulunan).....	9
Tablo 10- İdari ve Teknik Personel (Fiili Çalışanlar).....	9
Tablo 11- Genel İdari Hizmetler Personelinin Eğitim Durumu (Fiili Çalışanlar).....	10
Tablo 12- Teknik Hizmetleri Sınıfı Personelinin Eğitim Durumu (Fiili Çalışanlar).....	10
Tablo 13- Yardımcı Hizmetli Personelinin Eğitim Durumu (Fiili Çalışanlar).....	10
Tablo 14- Genel İdari Hizmetler Personelinin Hizmet Süresi (Fiili Çalışanlar).....	10
Tablo 15- Teknik Hizmetleri Sınıfı Personelinin Hizmet Süresi (Fiili Çalışanlar).....	10
Tablo 16- Yardımcı Hizmetli Personelinin Hizmet Süresi (Fiili Çalışanlar).....	10
Tablo 17- Genel İdari Hizmetler Personelinin Yaş İtibariyle Dağılımı (Fiili Çalışanlar)...	10
Tablo 18- Teknik Hizmetleri Sınıfı Personelinin Yaş İtibariyle Dağılımı (Fiili Çalışanlar)	10
Tablo 19- Yardımcı Hizmetli Personelinin Yaş İtibariyle Dağılımı (Fiili Çalışanlar).....	10
Tablo 20- 2025 Yılı Bütçe Tertipleri Ödenek ve Harcama Bilgileri Tablosu.....	17
Tablo 21- Yatırım Projeleri Bilgi Tablosu.....	18
Tablo 22- 2024/1157232 No.lu Yatırım Projesi Kesin Hesap Neticesinde İş Gruplarına Göre Gerçekleşme Miktarları.....	18
Tablo 23- 2024/1255010 No.lu Yatırım Projesi Kesin Hesap Neticesinde İş Gruplarına Göre Gerçekleşme Miktarları.....	19
Tablo 24- 2025/1205294 No.lu Yatırım Projesi Kesin Hesap Neticesinde İş Gruplarına Göre Gerçekleşme Miktarları.....	20
Tablo 25- 2025/371722 No.lu Yatırım Projesi Kesin Hesap Neticesinde İş Gruplarına Göre Gerçekleşme Miktarları.....	20

I- GENEL BİLGİLER

A. Misyon ve Vizyon

Misyon

Kurumun işleyişi ve gelecekte var olması için gerekli her türlü, yapı, tesis, yapım-onarım, imalat, etüt, proje, keşif, ihale ve denetleme işlerinde hizmet vermek, mevcut personel-ekipman ile sorumlu olduğumuz alanlarda sorunlara olabildiğince çabuk çözüm bulmak, kurulması planlanan yerleşke alanımızın sağlıklı oluşturulmasına yönelik eğitim, öğretim, araştırma ve uygulamada sürekli iyileşme ve gelişmeyi sağlayacak fiziki mekanları, Kamu ihale kanunu ve bununla ilgili mevzuat hükümlerine uygun şekilde oluşturmak.

Vizyon

Mevcut yasa ve yönetmelikler çerçevesinde kurumun işleyişi ve gelecekte de varlığını sürdürebilmesi için, bilimsel doğrularla akla uygun, araştırmacı ve teknolojik gelişmeleri takip eden çağdaş bir yapılanma hizmeti sunmak.

B. Yetki, Görev ve Sorumluluklar

Daire Başkanlığımızın görev ve sorumluluklarının 124 sayılı Yükseköğretim Üst Kuruluşları ile Yükseköğretim Kurumlarının İdari Teşkilatı Hakkında Kanun Hükmünde Kararname'nin 28 inci maddesi ile belirlenmiştir.

“Madde 28 – Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığının görevleri şunlardır: a) Üniversite bina ve tesislerinin projelerini yapmak, ihale dosyalarını hazırlamak, yapı ve onarımla ilgili ihaleleri yürütmek, inşaatları kontrol etmek ve teslim almak, bakım ve onarım işlerini yapmak, b) Kalorifer, kazan dairesi, soğuk oda, jeneratör, havalandırma sistemleri ile telefon santrali, çevre düzenleme ve araç işletme, asansör bakım ve onarımı ile benzer işleri yürütmek.”

- Üniversitenin bina, tesis ve benzeri gereksinimlerine ve önceliklerine yönelik inceleme ve çalışmalarda bulunarak üst makamlara bildirilmesi,
- Rektörlük tarafından belirlenen hedefler doğrultusunda Üniversitenin yıllık yatırım programlarının ve buna ilişkin bütçenin hazırlanması,
- Yatırım programları çerçevesinde ilgili projelerin ve ihale dosyalarının hazırlanması; ihalelerin sonuçlandırılması, inşaatların kontrol edilmesi, tamamlanan işlerin teslim alınması,

- Malzemeleri ve giderleri ilgili birimlerden karşılanmak üzere, kampüsün su, kanalizasyon, elektrik, ısıtma, haberleşme ihtiyaçlarının kesintisiz olarak sürdürülmesi, küçük acil-bakım onarımların, faaliyetlerde aksama olmasına yol açmayacak şekilde zamanında yapılması,
- Bir plan ve program dâhilinde mevcut üniversite binalarının bakım ve onarımlarının yapılmasının sağlanması,
- Malzemeleri ve giderleri ilgili birimlerden karşılanmak üzere yerleşke ağaçlandırma faaliyetlerinin sürdürülmesi ve yeşil alan tesisi.
- 124 sayılı Yükseköğretim Üst Kuruluşları ile Yükseköğretim Kurumlarının İdari Teşkilatı Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ile Üniversitemiz Senatosunca belirlenen Konya Teknik Üniversitesi İdari Birimlerinin Çalışma Usul ve Esaslarında belirtilen yazılı görev ve sorumlulukları yerine getirilmesi,
- 2547 sayılı Yükseköğretim Kanunu'nda verilen görev ve sorumlulukların yerine getirilmesi,
- 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu'nda verilen görev ve sorumlulukların yerine getirilmesi,
- 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nda verilen görev ve sorumlulukların yerine getirilmesi,
- 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'ndan kaynaklı görev ve sorumlulukların yerine getirilmesi,
- 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nda verilen görev ve sorumlulukların yerine getirilmesi,
- 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu'nda verilen görev ve sorumlulukların yerine getirilmesi,
- Yapılan iş ve işlemleri, diğer tüm mevzuata (Kanunlar, Kanun Hükmünde Kararnameler, Cumhurbaşkanlığı Kararnameleri, Tüzükler, Cumhurbaşkanlığı Kararları, Yönetmelikler, Genelgeler, Yönergeler) uygun olarak yürütülmesi,
- Nakil, atama ve istifa değişikliklerini izlemek ve ilgili birimlere gerekli bilgileri aktarılması,
- Görevlendirme, rapor, izin alan ya da ayrılan personelle ilgili bilgileri tahakkuk bürosuna bildirilmesi,
- Yılsonlarında arşivlenmesi gereken evrakları kaldırılması, süresi dolanları imha etmek ya da geri kazandırılması ve güvenilir kuruluşlara teslim edilmesi,
- Yasa ve yönetmeliklerde yapılan değişikliklerin izlenilmesi,

- Üst makamlara, diğer kurum ve kuruluşlara gönderilen evrakların bir nüshasını muhafaza edilmesi,
- Görevlendirme, rapor, izin alan ya da ayrılan personelle ilgili bilgilerinin takibinin yapılması,
- Personellerin maaş işlemleri ile ilgili süreçlerin takibi ve ilgili evrakların hazırlanması,
- Kalite Yönetim Sistemi (KYS) ile ilgili olarak talimatlarda yer alan sorumlulukları yerine getirilmesi.
- Üniversitenin ilgili organlarınca Daire Başkanlığında yapılan iş ve işlemlerle ilgili çıkarılan yönergelerdeki iş ve işlemleri yürütülmesi,
- Satın alma süreçlerini (ihale ve doğrudan temin yöntemiyle) başından sonuna kadar sorunsuz ve kanunlara uygun şekilde yürütülmesi,
- Ödeme emrine bağlanması gereken taahhüt ve tahakkuk belgelerinin tam olmasının sağlanması, ödeme emri belgesinin düzenlenmesi ve tahakkuk birimine gönderilmesi,
- Birim faaliyetleri ile ilgili istatistiksel verileri hazırlanması ve raporlanması,
- Kurum içi ve dışı yazışmaların yapılmasının sağlanması,
- Görev ve sorumlulukların yerine getirilmesi sürecinin planlanarak uygulanması ve uygulama esnasında gerekli kontrollerin yapılması, sonuca ulaşmaya engel olacak risklere karşı gerekli önlemlerin alınması,
- Bağlı bulunduğu yönetici veya üst yöneticilerin, görev alanı ile ilgili vereceği diğer işleri çalışma usul esasları ve ilgili mevzuatlara uygun olarak yapılması,

C. İdareye İlişkin Bilgiler

1- Fiziksel Yapı

Konya Teknik Üniversitesi (KTÜN) 18 Mayıs 2018 tarih ve 30425 sayılı resmî gazetede yayımlanan 7141 sayılı kanun ile kurulmuştur. Selçuk Üniversitesi ile Üniversitemiz arasında yapılan protokoller gereği yeni yerleşke alanına taşınmaya kadar alt yapı ve protokolle belirlenen sosyal donatı alanları (yemekhane, kantin, fotokopi vb.) Selçuk Üniversitesi ile birlikte kullanılmaktadır. Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi ile Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulu Selçuk Üniversitesi Alaeddin Keykubat yerleşkesi içerisinde. Rektörlük Hizmet Binası ve Mimarlık ve Tasarım Fakültesi de Gelişim yerleşkesi içerisinde faaliyetlerine devam etmektedir. Binaların yaklaşık kullanım alanları aşağıda verilmiştir.

Tablo 1- Bina ve Tesislerin Üzerinde Bulunduğu Parsel Alanı Tablosu

Sıra No	Yerleşke adı	Yapım Yılı	Toplam Parsel Alanı (m ²)**
1	Rektörlük Hizmet Binası -Mimarlık ve Tasarım Fakültesi- Akademi Yurt Binası (Gelişim Kampüsü)	2018	53.433
2	Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi*	1970	45.000
3	Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulu	1980	30.000

*Parsel numaraları belirtilip fiili olarak toplam 6 adet parselden oluşmaktadır.

** İlgili alanların plan görüntüleri [ekte](#) gösterilmiştir.

Tablo 2- KTÜN Kapalı Alanlar Tablosu

KTÜN Kapalı Alanları	Tahsis Yılı	Kapalı Alanlar (m ²)
Rektörlük Hizmet Binası -Mimarlık ve Tasarım Fakültesi (Gelişim Yerleşkesi)	2019 ¹	35.385
Akademi Yurt Binası (Gelişim Yerleşkesi)	2019 ¹	6.339
Ek Hizmet Binası (Gelişim Yerleşkesi)	2019	145
Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi (Alaeddin Keykubat Yerleşkesi)	2018	53.350
Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulu (Alaeddin Keykubat Yerleşkesi)	2018	11.850
Keykubat Köşk Yemekhane*** (Alaeddin Keykubat Yerleşkesi)	2022	700
GENEL TOPLAM		107.769

***Selçuk Üniversitesi ile Üniversitemiz arasında yapılan protokol kapsamında alan tahsisi yapılmıştır.

¹ Konya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 29.01.2023 tarihli ve 1219 sayılı yazısı ile tahsis işlemi tamamlanmıştır.

Tablo 3- KTÜN Kapalı Alanlar Tablosu* (Fiziki)

Sıra No	Bina	Mevcut Fiziki Kapalı Alanlarımız (m ²)									
		Eğitim Alanları				Sosyal Alanlar			İdari ve/veya Teknik Mahaller	Sirkülasyon Alanı - Galeri Boşluğu	Bina Toplam
		Konferans, Seminer ve Toplantı	Derslik ve Atölye	Laboratuvar	Kütüphane	Kantin, Çay Ocağı Yemekhane	Misafirhane	Spor Tesisleri			
1	Rektörlük - Mimarlık ve Tasarım Fakültesi (Gelişim Yerleşkesi)	1.204	2.325	390	1.716	2.770	613	2.600	9.878	13.889	35.385
2	Ek Hizmet Binası (Gelişim Yerleşkesi)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145
3	Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi	863	6.218	9.370	260	1026	-	-	11.678	23.935	53.350
4	Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulu	168	2.904	1.845	38	486	-	93	1.694	4.622	11.850
6	Keykubat Köşk Yemekhane	-	-	-	-	700	-	-	-	-	700
7	Akademi Öğrenci Yurdu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.339
Genel Toplam		2.235	11.447	11.605	2.014	4.982	613	2.693	23.250	42.446	107.769

*Tabloda ilgi mahallerin alan bilgileri yer almaktadır. Alanlara ilişkin ayrıntılı bilgi [Ek-11](#) yer almaktadır.

¹ İlgili Mahaller: Öğr. Gör. Odaları(1316), idari kısım(5079), arşiv(255), kırtasiye(48), teknik hacim(2350) WC (830).

² İlgili Mahaller: Öğr. Gör. Odaları(6622), idari kısım(2270), arşiv(302), kırtasiye(159), teknik hacim(1000), WC(1325).

³ İlgili Mahaller: Öğr. Gör. Odaları(615), idari kısım(287), arşiv(36), kırtasiye(12), teknik hacim(415), WC(329).

⁴ İlgili Mahaller: İdari kısım(212), arşiv(33), teknik hacim(47), WC (48).

Tablo 4- Akademi Yurt Binası Bilgileri

Öğrenci Yurtları				
	4 Kişilik Oda (18,70 m²)	6 Kişilik Oda (22,37 m²)	Çalışma Odası (33,60 m²)	Okuma Salonu (63,70 m²)
Oda Sayısı	5	110	5	5
Toplam Alan (m²)	93,5	2460,7	168	318,5
Tüm Kullanım Alanları Dahil Toplam (m²)	6.339			

Tablo 5- Cinsine Göre Araziler Tablosu

Arazinin Cinsi	Alan (m²)
Arsa	1.845.081,52*
Gölet	0
Tarla	0
Diğer	0
Genel Toplam	1.845.081,52

* Üniversitemizin Gelişim Yerleşkesi ve Selçuk Üniversitesinde bulunan toplam arsa alanı: 126.358 m²
Konya Teknik Üniversitesi Ana Yerleşkesi: 1.518.723,52 m²
Konya Teknik Üniversitesi Sanayi Yerleşkesi: 200.000 m²

Tablo 6- KTÜN Eğitim Alanlarına İlişkin Veriler

Eğitim Alanları Derslikler						
Eğitim Alanı	Kapasitesi (Adet)					
	0-50	51-75	76-100	101-150	151-250	251-Üzeri
Amfi	-	-	-	5	-	1
Sınıf	100	14	4	3	-	-
Bilgisayar Laboratuvar	13	4	-	-	-	-
Diğer Laboratuvar	129	26	4	-	3	-
Toplam	242	44	8	8	3	1

2- Hizmet Alanları

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı Gelişim Yerleşkesinde bulunan Rektörlük binasının 1. katında; 38 m²'lik daire başkanlığı ofisi, 149 m²'lik çalışma ofisi ve 74.50 m²'lik proje ofisi ve 26 m²'lik proje saklama/görüşme odası, zemin katta; 75,2 m²'lik teknik ofis, 68 m²'lik çalışma ofisi, 93 m²'lik teknik atölye ve 10 adet toplamda 627,5 m²'lik depo alanları olmak üzere toplam 1165.2 m²'lik fiziki alanda faaliyetlerini sürdürmektedir.

Tablo 7- Hizmet alanları

Mahal Adı (Numarası)	Sayısı (Adet)	Alanı (m ²)	Kullanan Sayısı
Başkanlık Odası (179)	1	38	1
Merkez Çalışma Ofisi (163)	1	149	11
Proje Saklama/Görüşme Odası (167)	1	26	-
Proje Ofisi (156)	1	74,50	6
Çalışma Ofisi (Kantin Yanı) (Z56)	1	68	-
Teknisyen Ofisi (Z27)	1	75,2	7
Teknik Atölye (Z12)	1	93	4
Depo Alanları (B19-B19-A-B-C-D-E-F-G-H)	10	627,5	-

3- Teşkilat Yapısı

Daire Başkanlığımızın teşkilat yapısına ilişkin organizasyon şeması halinde [Ek-1](#) yer almaktadır.

4- Teknoloji ve Bilişim Alt Yapısı

Günümüzde bilgi sürekli gelişmekte ve gelişen bilgi kaynağı teknoloji alanında muazzam yeniliklere neden olmaktadır. Teknolojinin bu denli hızlı gelişimi günlük ve iş yaşamında birçok kolaylığı sağlamaktadır. Daire Başkanlığımız çalışmalarında hem teknolojik yeniliklerden azami yararlanmaya çalışırken hem de Üniversitemize sunulan hizmetlerde yüksek teknoloji mal ve malzemenin seçimine özen göstermektedir.

- Daire Başkanlığımızdaki bütün idari ve teknik personel Üniversitemizce verilen e-mail adreslerini kullanmaktadır.
- Daire Başkanlığımız iç (Üniversitemizin diğer birimleri ve başkanlığımız personeli ile) ve dış yazışmalarda (Diğer kurumlar ile) Elektronik Belge Yönetim Sistemini (EBYS) kullanmaktadır.
- Doğrudan Temin yoluyla mal ve hizmet alımlarında ödeme emri belgesi düzenlemek için T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Harcama Yönetim Sistemi (HYS) kullanılmaktadır.

- Daire Başkanlığımızda, tanımlanan bütçe kalemlerinin ayrıntılı finansman programına ait harcamalar, HYS uygulamasına ilave olarak, aylık, altı aylık ve yıllık periyotları kapsayacak şekilde Excel tabanlı uygulamalar ile takip edilmektedir.
- Taşınır kayıtları Kamu Harcama ve Muhasebe Bilişim Sistemi (KBS) Taşınır Kayıt ve Yönetim Sistemi (TKYS) üzerinden yapılmaktadır.
- Üniversitemize tahsis edilen yatırım bütçesinin harcanması Elektronik Kamu Alımları Platformu (EKAP) üzerinden doğrudan temin ve ihale yöntemleri ile yapılmaktadır.
- İhale işleri için OSKA Yaklaşık Maliyet ve Hakediş Programı kullanılmaktadır.
- Daire Başkanlığımızda ayrıca Yapı Mühendisliği, İnşaat ve Mimarlık alanlarında İdeCAD, AutoCAD, 3D MAX VRAY yazılımları kullanılmaktadır.
- Yüklenicilere Hakediş ve Ödeme Yapabilmek için;
- Vergi borcunun olup olmadığını sorgulama yapmak için İnteraktif Vergi Dairesi (ivd.gib.gov.tr),
- Sosyal Güvenlik Kurumuna Borcunun olup olmadığını sorgulamak için Sosyal Güvenlik Kurumu Kurumsal Bilgi Portalı,
- Kamu Harcama ve Muhasebe Bilişim Sistemi (KBS), Harcama Yönetim Sistemi (HYS) ödeme emri belgesi ve muhasebe işlem fişi düzenlenmek için kullanılmaktadır.

Yürütmüş olduğumuz kamu görevi çerçevesinde gerekli mevzuat bilgi kaynaklarına (Resmi Gazete vb.), bugün hızlı bir şekilde ulaşabilmektedir. Bu hususta görevli bir personelimiz günlük olarak mevzuat değişiklikleri ve güncellemeleri takip etmektedir. Bu doğrultuda yapmış olduğumuz hizmetlerin hukuka en uygun şekilde yerine getirilmesi sağlanmaktadır.

Tablo 8– Teknolojik kaynaklar

Teknolojik Kaynaklar	Adet
Masaüstü Bilgisayar	25
Dizüstü Bilgisayar	6
Tablet Bilgisayar	1
Yazıcı/Fotokopi Makinesi	12
Toplam	44

5- İnsan Kaynakları

Başkanlığımız kadrosunda 34 personel bulunmakla birlikte fiili olarak faaliyetlerimiz 29 personel ile yürütülmektedir. Kadrosu Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığında olan 11 personelimiz kurum içi görevlendirme ile farklı başkanlıklarda aşağıdaki şekilde görev yapmaktadır.

Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığında görev yapan personel sayısı : 1 kişi

Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesinde görev yapan personel sayısı : 7 kişi

Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulunda görev yapan personel sayısı : 2 kişi

Genel Sekreterlikte görev yapan personel sayısı : 1 kişi

Başkanlığımız bünyesinde fiili olarak görev yapmakta olan 5 personelimizin kadrosu İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığında, 1 personelimizin kadrosu ise Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesinde bulunmaktadır.

Daire Başkanı : 1 kişi

Şube Müdürü V. : 1 kişi

Toplam Personel Sayısı : 27 kişi

Tablo 9- İdari ve Teknik Personel

(Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı Kadrosunda Bulunan)

İdari ve Teknik Personel	
	Dolu
Genel İdari Hizmetler	3
Teknik Hizmetleri Sınıfı	31
Yardımcı Hizmetli	-
Toplam	34

Tablo 10-İdari ve Teknik Personel (Fiili Çalışanlar)

İdari ve Teknik Personel	
	Dolu
Genel İdari Hizmetler	4
Teknik Hizmetleri Sınıfı	21
Yardımcı Hizmetli	4
Toplam	29

Tablo 11- Genel İdari Hizmetler Personelinin Eğitim Durumu (Fiili Çalışanlar)

Genel İdari Hizmetler Personelinin Eğitim Durumu					
	İlköğretim	Lise	Ön Lisans	Lisans	Y.L. ve Dokt.
Kişi Sayısı	-	-	2	2	-

Tablo 12- Teknik Hizmetleri Sınıfı Personelinin Eğitim Durumu (Fiili Çalışanlar)

Teknik Hizmetleri Sınıfı Personelinin Eğitim Durumu					
	İlköğretim	Lise	Ön Lisans	Lisans	Y.L. ve Dokt.
Kişi Sayısı	-	3	2	11	5

Tablo 13- Yardımcı Hizmetli Personelinin Eğitim Durumu (Fiili Çalışanlar)

Yardımcı Hizmetli Personelinin Eğitim Durumu					
	İlköğretim	Lise	Ön Lisans	Lisans	Y.L. ve Dokt.
Kişi Sayısı	1	2	1	-	-

Tablo 14- Genel İdari Hizmetler Personelinin Hizmet Süresi (Fiili Çalışanlar)

Genel İdari Hizmetler Personelinin Hizmet Süresi						
	1 – 3 Yıl	4 – 6 Yıl	7 – 10 Yıl	11 – 15 Yıl	16 – 20 Yıl	21 - Üzeri
Kişi Sayısı	1	2	-	-	1	-

Tablo 15- Teknik Hizmetleri Sınıfı Personelinin Hizmet Süresi (Fiili Çalışanlar)

Teknik Hizmetler Sınıfı Personelinin Hizmet Süresi						
	1 – 3 Yıl	4 – 6 Yıl	7 – 10 Yıl	11 – 15 Yıl	16 – 20 Yıl	21 - Üzeri
Kişi Sayısı	7	7	1	2	2	2

Tablo 16- Yardımcı Hizmetli Personelinin Hizmet Süresi (Fiili Çalışanlar)

Yardımcı Hizmetli Personelinin Hizmet Süresi						
	1 – 3 Yıl	4 – 6 Yıl	7 – 10 Yıl	11 – 15 Yıl	16 – 20 Yıl	21 - Üzeri
Kişi Sayısı	3	-	-	-	-	1

Tablo 17- Genel İdari Hizmetler Personelinin Yaş İtibariyle Dağılımı (Fiili Çalışanlar)

Genel İdari Hizmetler Personelinin Yaş İtibariyle Dağılımı						
	21-25 Yaş	26-30 Yaş	31-35 Yaş	36-40 Yaş	41-50 Yaş	51- Üzeri
Kişi Sayısı	-	-	2	1	1	-

Tablo 18- Teknik Hizmetleri Sınıfı Personelinin Yaş İtibariyle Dağılımı (Fiili Çalışanlar)

Teknik Hizmetler Sınıfı Personelinin Yaş İtibariyle Dağılımı						
	21-25 Yaş	26-30 Yaş	31-35 Yaş	36-40 Yaş	41-50 Yaş	51- Üzeri
Kişi Sayısı	2	4	9	1	4	1

Tablo 19- Yardımcı Hizmetli Personelinin Yaş İtibariyle Dağılımı (Fiili Çalışanlar)

Yardımcı Hizmetler Personelinin Yaş İtibariyle Dağılımı						
	21-25 Yaş	26-30 Yaş	31-35 Yaş	36-40 Yaş	41-50 Yaş	51- Üzeri
Kişi Sayısı	2	1	-	-	-	-

6- Sunulan Hizmetler

6.1- İdari ve Mali Hizmetler

- 6.1.1. İdari ve Özlük İşlerine yönelik çalışmalar
- 6.1.2. İhale, Satın Alma ve Finansman İşlerine yönelik çalışmalar
- 6.1.3. Kalite çalışmaları kapsamında yürütülen faaliyetler
- 6.1.4. Kişisel Verileri Koruma Kanuna (KVKK) kapsamında yürütülen faaliyetler
- 6.1.5. İSG çalışmaları kapsamında yürütülen faaliyetler

6.2- Teknik Hizmetler

6.2.1. Yapım, Proje-Etüt ve Emlak İşleri

- Kamulaştırma, Tahsis Hizmetlerine yönelik çalışmalar.
- Harita ve Aplikasyon Hizmetleri
- Projelendirme Hizmetleri
- Yapım Kontrollük Hizmetleri

6.2.2. Bakım – Onarım ve İşletme Hizmetleri

- Haberleşme Alt Yapı Hizmetleri
- Mekanik Tesisat Alt Yapı Hizmetleri
- Elektrik Alt Yapı Hizmetleri
- İnşaat İmalatlarına İlişkin Hizmetler
- Ağaçlandırma ve Peyzaj Hizmetleri

7- Yönetim ve İç Kontrol Sistemi

7.1 Birim içi Kontrol Sistemi

Daire Başkanlığımızda yürütülen tüm idari ve teknik faaliyetler; 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Kamu İç Kontrol Standartları Tebliği çerçevesinde oluşturulan birim içi kontrol sistemi kapsamında planlanmakta, uygulanmakta ve izlenmektedir.

Birim içi kontrol sistemi; faaliyetlerin mevzuata uygun yürütülmesi, kamu kaynaklarının etkin, ekonomik ve verimli kullanılması, hata ve usulsüzlük risklerinin azaltılması, mali ve operasyonel süreçlerin güvenilirliğinin sağlanması amacıyla yapılandırılmıştır.

Bu kapsamda süreçler; görev tanımları, iş akışları, yetki ve sorumluluk dağılımları ile düzenli olarak gözden geçirilmekte ve sürekli iyileştirme yaklaşımıyla güncellenmektedir.

7.1.1. Birim içi İç Kontrol

Birimimizde iç kontrol faaliyetleri; risk temelli yaklaşım esas alınarak yürütülmektedir. Yatırım, yapım, bakım-onarım ve satın alma süreçlerinde;

- Süreç bazlı risk analizleri yapılmakta,
- Kritik kontrol noktaları belirlenmekte,
- Görevler ayrılığı ilkesi gözetilmekte ve
- Kontrol faaliyetleri düzenli olarak izlenmektedir.

Özellikle yatırım ve yapım projelerinde; süre, maliyet ve kalite hedeflerinin birlikte yönetilmesi amacıyla **proje yönetimi ve zaman yönetimi ilkeleri** uygulanmakta, iş programları ve ilerleme durumları düzenli olarak takip edilmektedir. Böylece gecikme ve maliyet artışı riskleri erken aşamada tespit edilerek gerekli önlemler alınmaktadır.

Bu yaklaşım sayesinde faaliyetlerin hem mali hem de operasyonel boyutta etkin ve kontrollü şekilde yürütülmesi sağlanmaktadır.

7.1.2. Birim içi Ön Mali Kontrol

Birim içi ön mali kontrol faaliyetleri; harcama süreçlerinin mevzuata uygunluğu, bütçe tertiplerine uygunluk, ödenek durumu ve belge bütünlüğü açısından düzenli olarak yürütülmektedir.

İhale, sözleşme, hakediş ve ödeme süreçlerinde; taahhüt ve tahakkuk belgeleri kontrol edilmekte, harcama yetkilisi ve gerçekleştirme görevlisi sorumlulukları çerçevesinde işlemler titizlikle yürütülmektedir. Böylece mali risklerin azaltılması ve kaynak kullanımında mali disiplinin sağlanması hedeflenmektedir.

7.2 İç Kontrol Sistemi

Birimimiz faaliyetleri, Üniversitemiz Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı koordinasyonunda yürütülen kurumsal iç kontrol sistemi kapsamında izlenmektedir. İç kontrol sistemi; kurumsal hedeflerle uyum, risk yönetimi, performans izleme ve raporlama mekanizmalarıyla bütünleşik bir yapı içerisinde işletilmektedir.

Bu çerçevede süreçlerin izlenmesi, kontrol ortamının güçlendirilmesi ve iç kontrol eylem planlarının uygulanmasına yönelik çalışmalar sürdürülmektedir.

7.2.1. İç Kontrol (İç denetim Hizmetleri Birim – Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı)

İç denetim faaliyetleri kapsamında; birimimizin mali ve operasyonel süreçleri, risk yönetimi, iç kontrol yapısı ve performans uygulamaları düzenli olarak değerlendirilmektedir.

İç denetim sonuçları doğrultusunda tespit edilen hususlara yönelik gerekli iyileştirici ve önleyici tedbirler alınmakta, süreçlerin daha etkin ve güvenilir şekilde yürütülmesi sağlanmaktadır.

7.2.2. Ön Mali Kontrol (Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı)

Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı tarafından yürütülen ön mali kontrol faaliyetleri kapsamında; ihale, sözleşme, harcama ve ödeme işlemleri mevzuata uygunluk açısından kontrol edilmekte, mali risklerin azaltılmasına yönelik gerekli değerlendirmeler yapılmaktadır.

Bu süreçler, mali disiplinin sağlanması ve kamu kaynaklarının etkin kullanımına önemli katkı sunmaktadır.

7.3 Dış Kontrol Sistemi

7.3.1. Sayıştay Denetimi

2025 yılı faaliyetlerine ilişkin olarak Sayıştay denetimi gerçekleştirilmiş olup, denetim sürecinde mali işlemler, ihale ve sözleşme süreçleri ile yatırım ve yapım faaliyetleri incelenmiştir.

Denetim faaliyetleri süresince tespit edilen hususlara ilişkin başkanlığımıza aktarılan düzeltici ve iyileştirici tedbirler alınmakta, iç kontrol ve yönetim yapısının güçlendirilmesine yönelik çalışmalar sürdürülmektedir.

II- AMAÇ ve HEDEFLER

A. Temel Politikalar ve Öncelikler

Temel politikamız mevcut ödeneklerin en ekonomik, etkili ve verimli kullanılması, kısa sürede eğitim – öğretim hizmetine kazandırılabilen yatırımlara ilişkin 17 Mayıs 2024 tarihli ve 32549 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanan Tasarruf Tedbirleri ile İlgili 2024/7 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Genelgesinde yer verilen azami tasarruf prensiplerine riayet edilerek çalışmaların devam ettirilmesidir.

Bu kapsamda 2023 Nisan ayında Kampüs yer seçim kurulunca yeri belirlenen, 2024 Ocak ayında imar plan uygulamaları, 2024 Şubat ayında tapu tescil işlemleri, 2024 Mart ayı sonunda da *(üniversitemize ana yerleşke yeri olmak üzere)* arsa ön tahsis işlemleri gerçekleştirilen; Ardıçlı Mevkii 1290 parsel numaralı *(1.518.723,52 m2 yüzölçümlü)* taşınmaz üzerinde Başkanlığımızca fizibilite ve saha çalışmaları yürütülmektedir. (İlgili yerleşkenin imar durumu [Ek-9](#)'da yer almaktadır.)

Ayrıca aynı karar kapsamında Sanayi Yerleşkemiz için, Selçuklu İlçesi Dikilitaş Mahallesi Ankara yolu ile Aksaray yoluna cepheli sanayi bölgesinin bitişiğinde yer alan ve sanayi üniversite işbirliğini gerçekleştirmek için üniversite alanı olarak planlanması uygun görülen, 16.11.2023 tarihinde 22410 ada 83 parsel numarası ile 200.000 m² alanlı yerleşke yerimizin tahsisi yapılmıştır. (İlgili yerleşkenin imar durumu [Ek-10](#)'da yer almaktadır.)

Üniversitemize Ana Yerleşke çalışmaları kapsamında Kentsel Tasarım İlkelerinin doğrultusunda üniversite iç ve dış paydaş görüşleri alınarak Ana Yerleşkede yer alması planlanan Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi üstyapı ve proje etüt iş ve işlemleri ile kampüs alt yapısı, bütçe sınırları içerisinde kalınarak ayrılan kaynakların üzerinde harcama yapılmasına yol açılmadan azami tasarruf anlayışı içinde; “Konya Teknik Üniversitesi Mühendislik Ve Doğa Bilimleri Fakültesi Ve Yakın Çevresi Uygulama Projeleri İle İhale Dokümanlarının Hazırlanması Etap-1 Hizmet Alımı İşi” kapsamında proje çalışmaları tamamlanarak “KTÜN Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi 1. Etap Yapım İşi” için 2025 yılı Aralık ayı itibariyle ihale süreci başlamıştır. “Konya Teknik Üniversitesi Ana Yerleşke Menfez Yapım İşi” 07.07.2025 tarihinde tamamlanarak geçici kabul işlemleri yapılmıştır. Ana Yerleşke alanında alt yapı faaliyetlerine yönelik olarak “Konya Teknik Üniversitesi Ana Yerleşke Kanalizasyon ve Yağmur Suyu Yapım İşi Etap-1” işine 17.09.2025 tarihinde sözleşmesi imzalanarak başlanılmış ve 17.11.2025 tarihinde tamamlanarak geçici kabul işlemleri yapılmıştır.

B. İdarenin Stratejik Planında Yer Alan Amaç ve Hedefler

Kısıtlı bütçe imkânlarını etkin ve verimli bir şekilde kullanarak araştırma üniversitesi hedefine ulaşabilmek için altyapı oluşturmak; bu amaçla ihtiyaç duyulan fiziki mekânların (*eğitim – öğretim ve araştırmaya yönelik binaların, sosyal ve kültürel alanların*) tesisi, mevcut alanların bakımı ve onarımının yapılması, altyapı ve çevre düzenlemelerinin yapılması, haberleşme hizmetlerinin kesintisiz olarak sürdürülmesidir.

III- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

A- Mali Bilgiler

1- Bütçe Uygulama Sonuçları

5018 Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununa göre 2025 yılında birimimize yeni yatırım ve bakım – onarım faaliyetleri kapsamında raporun devamında belirtilen bütçe tertiplerine aktarım yapılmıştır. 31/12/2025 tarihi itibarıyla nakdi gerçekleştirme oranlarının %58 - %98 aralığında gerçekleşmiştir.

Tahsis edilen ödenekler, birimimiz ve üniversitemizin misyon ve vizyonu doğrultusunda, tasarruf tedbirlerine azami önem verilerek kullanılmış; yetki, görev ve sorumluluklarımız çerçevesinde 2025 yılı faaliyetlerimiz başarıyla tamamlanmıştır.

2- Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar

- Personel kanunlarına göre bir kadroya dayalı olarak Daire Başkanlığımızda istihdam edilenlerin kadroları için öngörülen aylık ödemeler, 01.1-Memur, 01.2-Sözleşmeli Personel Maaş Giderleri kaleminden karşılanmıştır.
- Emeklilik sigortasına ilişkin; Sosyal Güvenlik Kurumuna işveren hissesi olarak ödenecek sosyal güvenlik primleri ile kurum tarafından ödenen fiili hizmet müddeti zamlarına ilişkin işveren payları ve işveren tarafında ödenecek kısa vadeli sigorta kolları primleri, 02.1-Memur 02.2-Sözleşmeli Personel SGK Primi Giderleri kaleminden karşılanmıştır.
- Daire Başkanlığımızda görevli personelin yurt içi ve yurt dışı geçici ve sürekli görev yollukları 03.3 Yolluklar harcama kaleminden karşılanmıştır.
- Daire Başkanlığımız tarafından ilgi mevzuatı uyarınca yapılan ilan işlemlerine ait ödemeler ve üçüncü kişilerden alınan hizmet alımları giderlerine ait harcamalar 03.5 Hizmet Alımları kaleminden yapılmıştır.
- Daire Başkanlığımız envanterinde bulunan makine teçhizat ile Daire Başkanlığımız tarafından Üniversitemiz genelinde yürütülen çalışmalar kapsamında klima, iklimlendirme ve diğer sistemlerin bakım ve onarımına ait harcamalar 03.7 Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri kaleminden yapılmıştır.
- Taşınmaz mallarla ilgili olarak, bunların ekonomik ömürlerini ve değerlerini artırmaya yönelik yenileme amaçlı bakım-onarımlar dışında kalan ve doğrudan işletmeye yönelik rutin olarak yapılması gereken bakım ve onarımlar 03.8 Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri harcama kaleminden karşılanmıştır.

- Gayrimenkulün kurum tarafından üretilmesi durumunda örneğin kurumun ihtiyacı olan bir hizmet binasının, gerekli malzemeler piyasadan temin edilerek ve kurum personelinin teknik bilgisinden ve işgücünden, kurumun iş makinelerinin kapasitesinden faydalanmak suretiyle inşa edilmesi durumunda üretim sürecinde kullanılan hammaddeler, ara mallar, bu malların taşıma giderleri, üretim sürecinde kullanılan enerji bedelleri ve mamul malların alım giderleri ile projelerin fizibilitesi ve kontrollüğü için müşavir firma ve kişilere yapılan ödemeler ile gayrimenkul üretiminin üçüncü şahıslara ihale suretiyle yapılan işler için müteahhide yapılan ödemeler 06.5-Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri harcama kaleminden karşılanmıştır.
- Menkul malların sermaye bölümüne dahil olacak nitelikteki bakım-onarımının kurumun bizzat kendisi tarafından, gerekli malzemeler piyasadan temin edilerek ve kurum personelinin teknik bilgisinden ve işgücünden vb. kapasiteden faydalanmak suretiyle yapılması halinde; bakım-onarım sürecinde kullanılan yedek parçalar, hammaddeler, ara mallar, bu malların taşıma giderleri, üretim sürecinde kullanılan enerji bedelleri ve mamul malların alım giderleri ile projelerin fizibilitesi ve kontrollüğü için müşavir firma ve kişilere yapılan ödemeler ile menkul malların bakım-onarımının üçüncü şahıslara ihalesi suretiyle bu işler için müteahhide yapılan ödemeler, 06.7-Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri harcama kaleminden karşılanmıştır.

Tablo 20- 2025 Yılı Bütçe Tertipleri Ödenek ve Harcama Bilgileri Tablosu

GİDER TÜRLERİ	2025 YILI KULLANILABİLİR ÖDENEK	EKLENEN	TOPLAM ÖDENEK	HARCAMA (GERÇEKLEŞEN)
01.1-Memur Maaş Giderleri	₺18.894.000,00	-	₺18.894.000,00	₺13.579.358,34
01.2. Sözleşmeli Personel Maaş Giderleri	₺8.530.000,00	₺3.452.777,99	₺11.982.777,99	₺11.982.777,99
02.1- Memur SGK Prim Giderleri	₺3.663.000,00	-	₺3.663.000,00	₺1.421.341,68
02.2 Sözleşmeli Personel SGK Prim Giderleri	₺1.300.000,00	-	₺1.300.000,00	₺1.294.066,15
03.3-Yolluklar	₺16.000,00	-	₺16.000,00	₺2.116,68
03.5-Hizmet Alımları	₺57.000,00	₺615.712,00	₺698.000,00	₺672.712,00
03.7-Menkul Mal Gayri Maddi Hak Alımı Bakım Onarım Giderleri	₺1.861.000,00	-	₺1.861.000,00	₺1.795.048,32
03.8- Gayri Menkul Mal Bakım Onarım Giderleri	₺1.058.000,00	-	₺1.058.000,00	₺1.032.720,20
06.5- Gayri Menkul Sermaye Üretim Giderleri- Derslik ve Merkezi Birimler	₺143.000.000,00	₺55.000.000,00	₺198.000.000,00	-
06.5- Gayri Menkul Sermaye Üretim Giderleri- Kampüs Altyapısı	₺40.000.000,00	₺20.000.000,00	₺60.000.000,00	₺34.979.353,57
06.5- Gayri Menkul Sermaye Üretim Giderleri- Proje Etüt	₺1.000.000,00	₺24.400.000,00	₺25.400.000,00	₺20.412.750,01
06.7-Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri	₺18.000.000,00	-	₺18.000.000,00	₺13.880.870,56
Genel Toplam (KDV Dahil)	₺228.849.000,00	₺103.468.489,99	₺340.872.777,99	₺101.053.115,50

Tablo 21- Yatırım Projeleri Bilgi Tablosu

Sıra No	İhale Kayıt Numarası	İhale Adı	İhale Türü	Kanuni Dayanak	İhale Süresi	2025 Yılı Kümülatif Harcama (KDV Dahil)
1	2024/1157232	Konya Teknik Üniversitesi Mühendislik Ve Doğa Bilimleri Fakültesi Ve Yakın Çevresi Uygulama Projeleri İle İhale Dokümanlarının Hazırlanması Etap-1 Hizmet Alımı İşi	Hizmet Alım İşi	4734/20	12.12.2024 08.07.2025	₺18.582.750,01
2	2024/1255010	Konya Teknik Üniversitesi Ana Yerleşke Menfez Yapım İşi	Yapım İşi	4734/19	18.11.2024 07.07.2025	₺24.111.022,28
3	2025/1205294	Konya Teknik Üniversitesi Ana Yerleşke Kanalizasyon Ve Yağmur Suyu Hattı Yapım İşi- Etap 1	Yapım İşi	4734/19	17.09.2025 17.11.2025	₺8.164.731,29
4	2025/371722	Konya Teknik Üniversitesine Ait Binalarda Bakım, Onarım ve Tadilat Yapım İşi	Yapım İşi	4734/19	29.04.2025 14.11.2025	₺10.078.850,56

Tablo 22- 2024/1157232 No.lu Yatırım Projesi Kesin Hesap Neticesinde İş Gruplarına Göre Gerçekleşme Miktarları

İŞ GRUPLARI	HARCAMA TUTARLARI
Mimari Projelendirme Çalışmaları	₺3.062.000,00
Mekanik Tesisat Projelendirme Çalışmaları	₺1.592.240,00
Statik - Betonarme-Çelik Kontrüksiyon Projelendirme Çalışmaları	₺1.224.800,00
Elektrik/Elektronik Tesisat Projelendirme Çalışmaları	₺1.469.760,00
İhaleye Esas Dokümanların Hazırlanarak Yaklaşık Maliyetin Belirlenmesi	₺3.062.000,00
Jeolojik Etüt Ve Raporlama Çalışmaları	₺1.837.200,00
Fiyat Farkı	₺3.237.625,01
Genel Toplam(KDV Hariç)	₺15.485.625,01
Genel Toplam(KDV Dâhil)	₺18.582.750,01

Mimari Projelendirme Çalışmaları: İhtiyaç programının belirlenmesiyle başlayan tasarım süreciyle, teknik detaylar ve mevzuata uygunluk çerçevesinde uygulama projelerine dönüştürülmüştür.

Mekanik Tesisat Projelendirme Çalışmaları: Yapının ısıtma, soğutma, havalandırma, sıhhi tesisat ve yangın güvenliği gibi yaşam konforunu sağlayan sistemleri mühendislik hesaplarıyla tasarlanmıştır. Bu aşamada, enerji verimliliği ve standartlara uygunluk esas alınarak tüm mekanik sistemlerin birbirleriyle ve mimari yapıyla uyumlu uygulama projeleri hazırlanmıştır.

Statik - Betonarme-Çelik Kontrüksiyon Projelendirme Çalışmaları: Yapının taşıyıcı sistemi zemin verilerine ve güncel deprem yönetmeliklerine uygun şekilde analiz edilerek güvenli bir iskelet yapı oluşturulmuştur. Bu kapsamda, betonarme elemanların donatı detayları ile çelik birleşim noktalarının mühendislik hesapları yapılarak yapının dayanıklılığını ve ekonomik uygulanabilirliğini sağlayan detaylı projeler hazırlanmıştır.

Elektrik/Elektronik Tesisat Projelendirme Çalışmaları: Yapının enerji ihtiyacının güvenli bir şekilde dağıtılması için kuvvetli akım, aydınlatma ve topraklama sistemleri ile zayıf akım sistemler tasarlanmıştır. Bu aşamada, ulusal ve uluslararası standartlara uygun olarak hazırlanan projelerle yapının teknolojik altyapısı ve enerji verimliliği optimize edilerek güvenli bir işletme ortamı oluşturulmuştur.

İhaleye Esas Dokümanların Hazırlanarak Yaklaşık Maliyetin Belirlenmesi Projenin tüm kalemlerini içeren metraj cetvelleri, teknik şartnameler ve birim fiyat analizleri oluşturularak ihale dosyası tamamlanmıştır.

Jeolojik Etüt Ve Raporlama Çalışmaları Yapının inşa edileceği arazinin zemin yapısı, yeraltı suyu durumu ve sismik özellikleri yerinde yapılan sondajlar ve laboratuvar analizleriyle belirlenmiştir.

Tablo 23- 2024/1255010 No.lu Yatırım Projesi Kesin Hesap Neticesinde İş Gruplarına Göre Gerçekleşme Miktarları

İŞ GRUPLARI	HARCAMA TUTARLARI
İnşaat İmalatları	₺15.872.959,80
İş Artışı	₺2.433.606,54
Fiyat Farkı	₺1.881.647,06
Revize Birim Fiyat Kesintisi	-₺95.694,83
Genel Toplam(KDV Hariç)	₺20.092.518,57
Genel Toplam(KDV Dâhil)	₺24.111.022,28

İnşaat İmalatları: Projeler doğrultusunda arazi aplikasyonu yapılmış, kazı-dolgu işlemleriyle yol gövdesi oluşturulmuş ve menfezlerin yerinde imalat süreçleri tamamlanmıştır.

Tablo 24- 2025/1205294 No.lu Yatırım Projesi Kesin Hesap Neticesinde İş Gruplarına Göre Gerçekleşme Miktarları

İŞ GRUPLARI	HARCAMA TUTARLARI
İnşaat İmalatları	₺6.806.509,56
Revize Birim Fiyat Kesintisi	-₺2.566,82
Genel Toplam(KDV Hariç)	₺6.803.942,74
Genel Toplam(KDV Dâhil)	₺8.164.731,29

İnşaat İmalatları: Projeler doğrultusunda güzergah kazıları yapılmış, boru yataklaması ve sızdırmazlık testleri eşliğinde hatlar döşenmiş ve muayene bacalarının imalatı tamamlanmıştır.

Tablo 25- 2025/371722 No.lu Yatırım Projesi Kesin Hesap Neticesinde İş Gruplarına Göre Gerçekleşme Miktarları

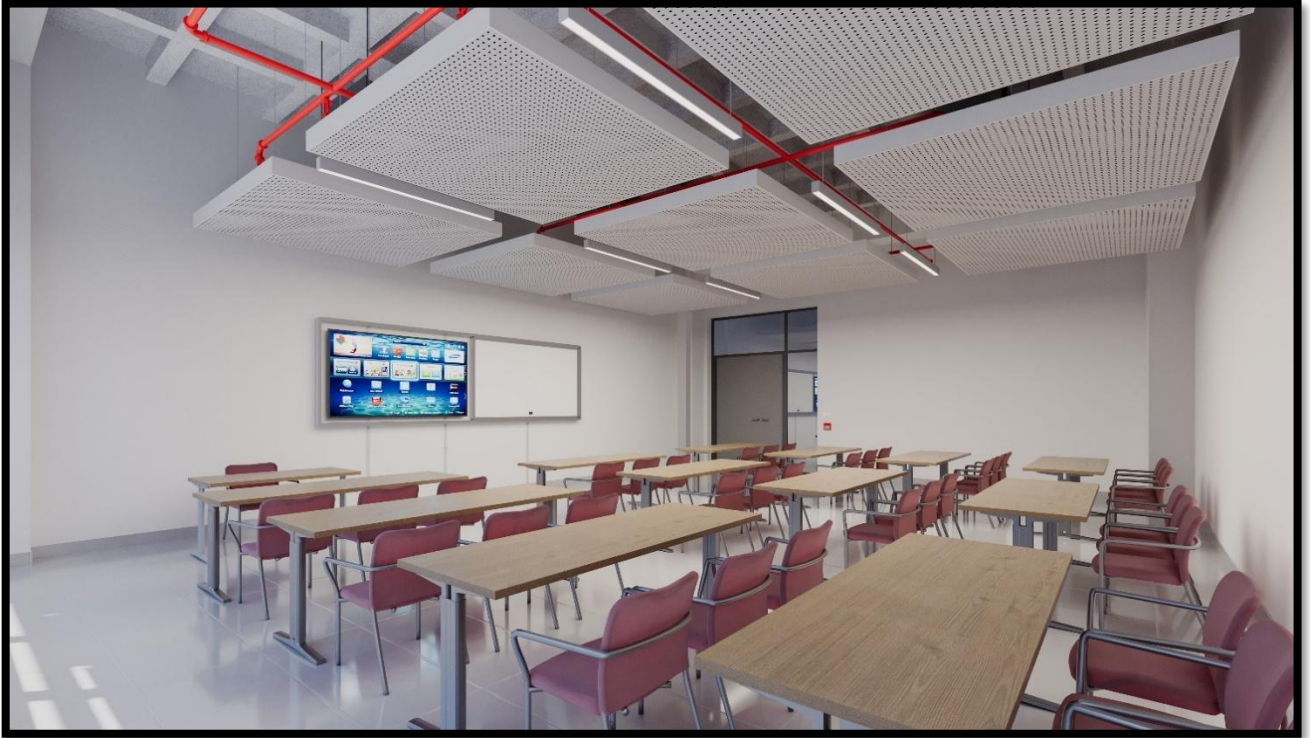
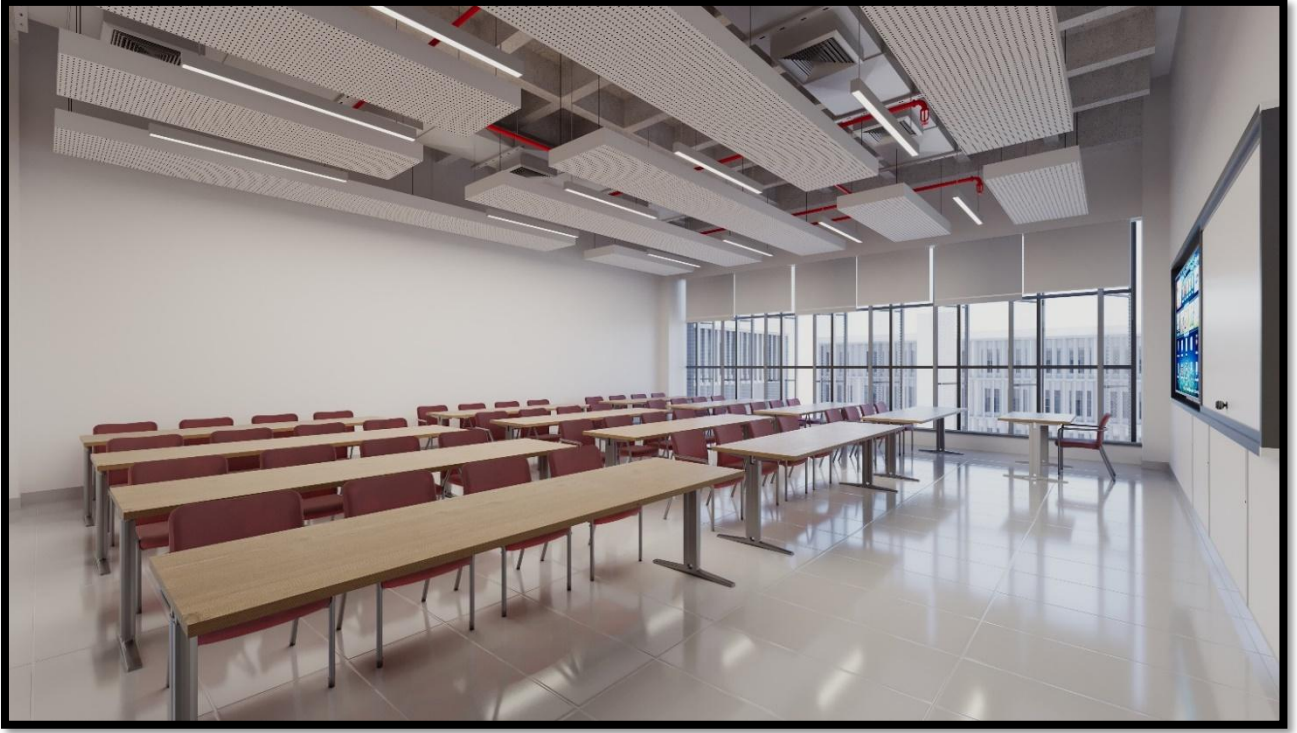
İŞ GRUPLARI	HARCAMA TUTARLARI
İnşaat İmalatları	6.315.089,00
Mekanik Tesisat İmalatları	384.732,00
Elektrik İşleri	1.742.547,00
Revize Birim Fiyat Kesintisi	-43.325,87
Genel Toplam(KDV Hariç)	8.399.042,13
Genel Toplam(KDV Dâhil)	10.078.850,56

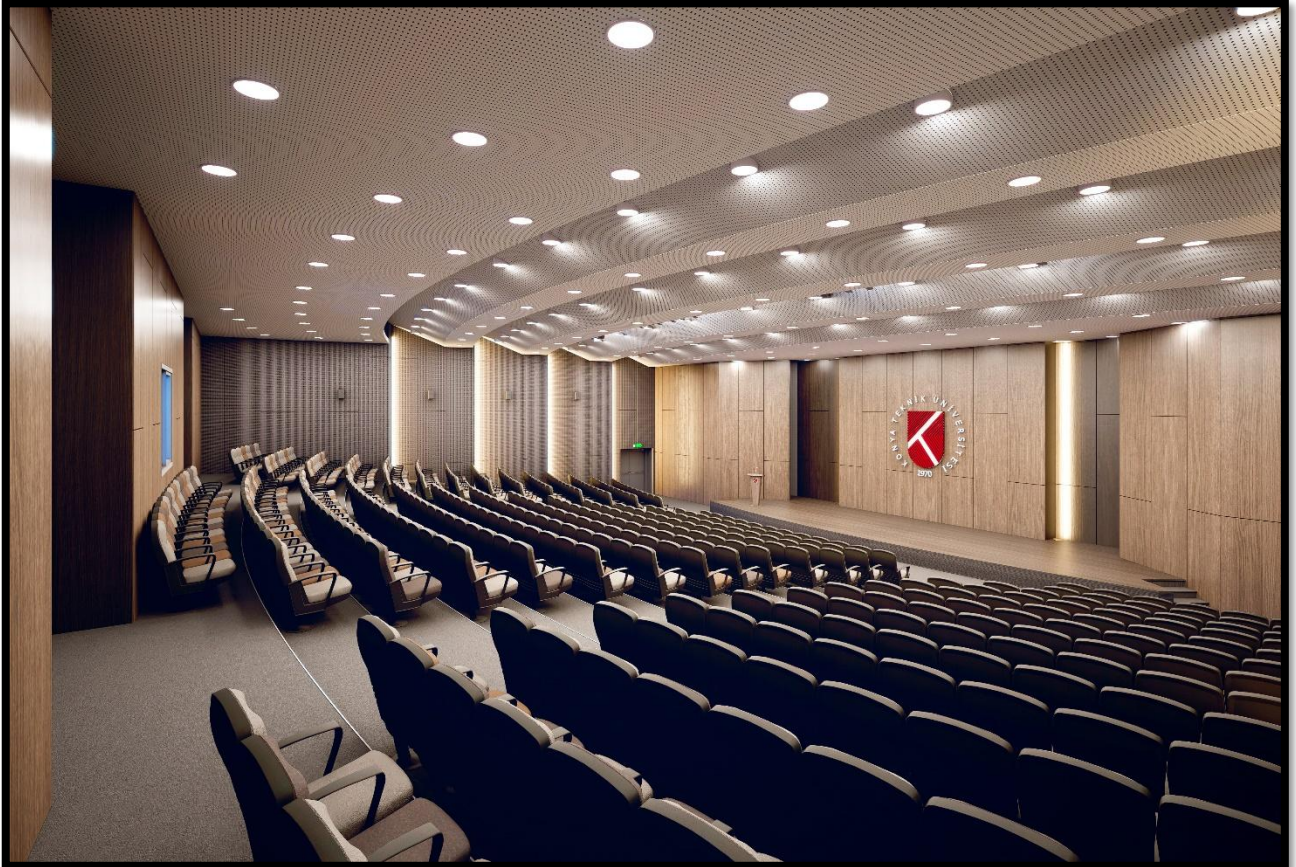
İnşaat Muhtelif İşler: Duvar boyası, bordür, mermer onarım, hasarlı duvar kapı tamiratları, alçı boya sıva imalatları, kapı ve pencere değişimi, tezgah seramikleri yenileme işi, tezgah temin ve montaj işleri, polikarbon çatı yenileme işleri, jeomembran çatı yenileme işleri, çatı ve teraslara çift kat bitümlü örtü ile yalıtım yapılması işleri, kilit taşı yenileme işleri vb.

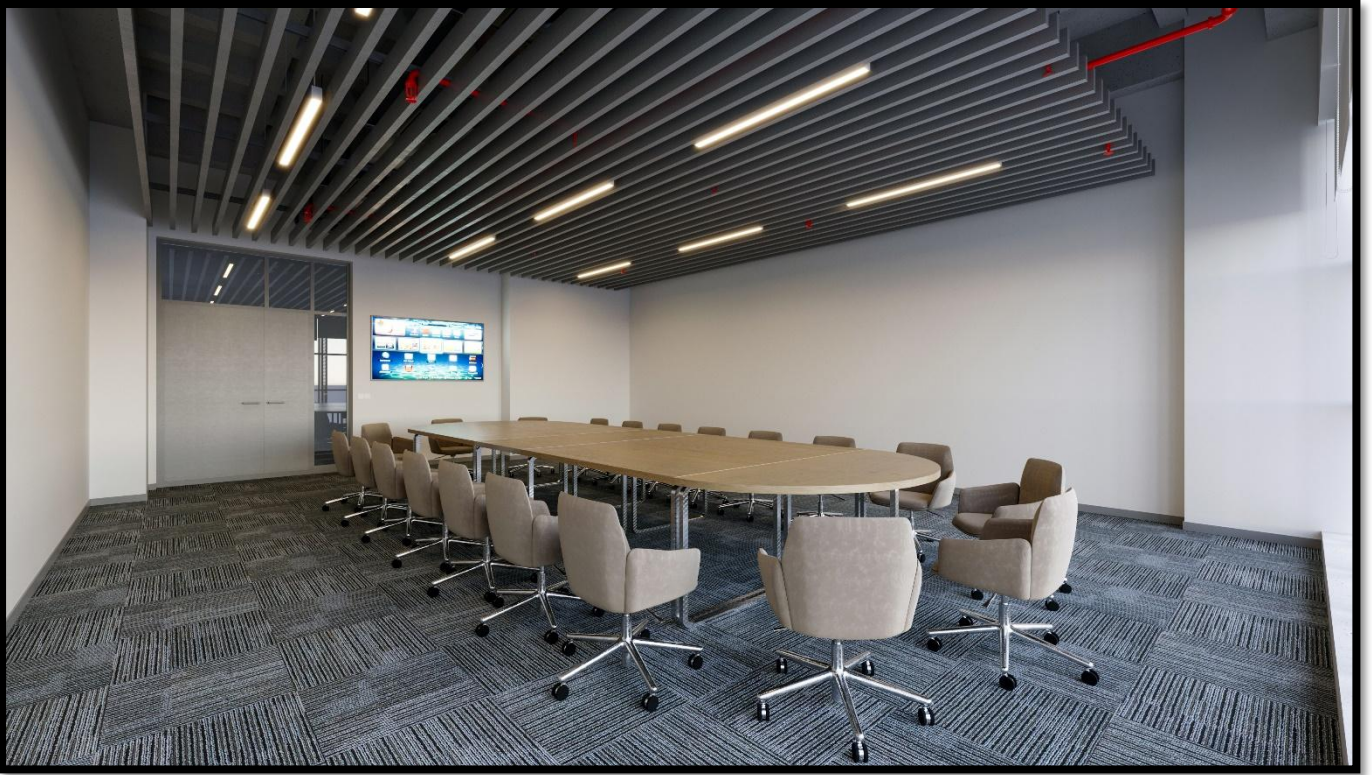
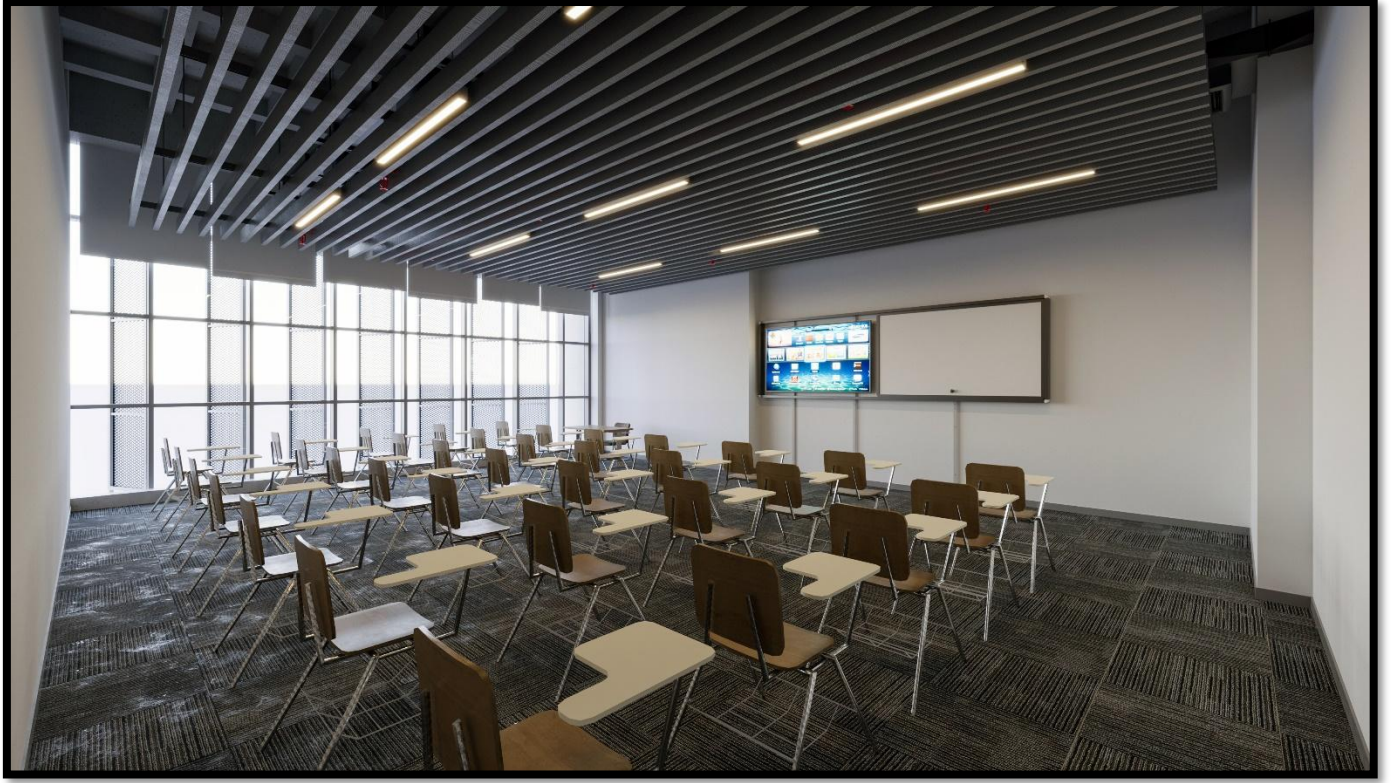
Mekanik Tesisatı Muhtelif İşler: Mekanik sıhhi tesisat arızaları ve onarımları, ısıtma ve soğutma sistemleri arıza ve onarımları yangın dolapları değişim işleri vb.

Elektrik Muhtelif İşler: Led armatür temini ve montajı, cat6 kablo çekilmesi, data uç sonlama, fiber kablo çekilmesi, fiber kablo uç sonlama, plastik kablo kanal imalatı, elektrik besleme hattı çekilmesi, aydınlatma ve priz arıza ve malzemelerinin temini montajı, blok-binaların tamamını etkileyen ani arızalar kaynaklı elektrik kesintileri için malzeme temini ve işçiliği vb.

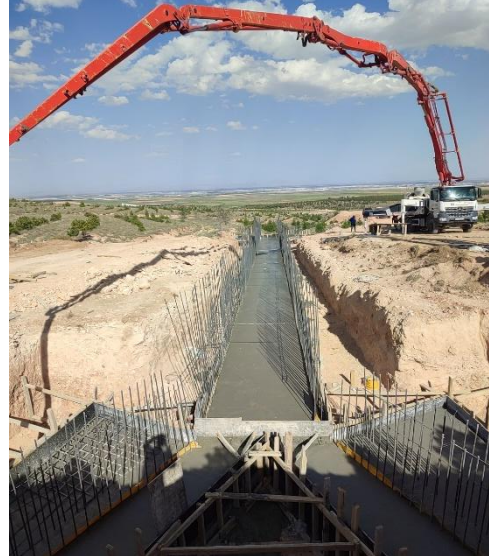




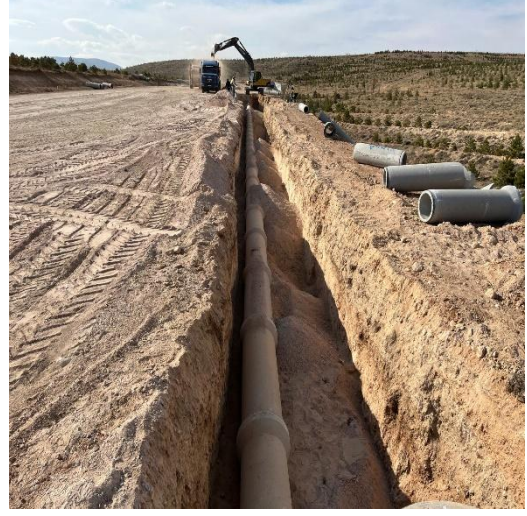




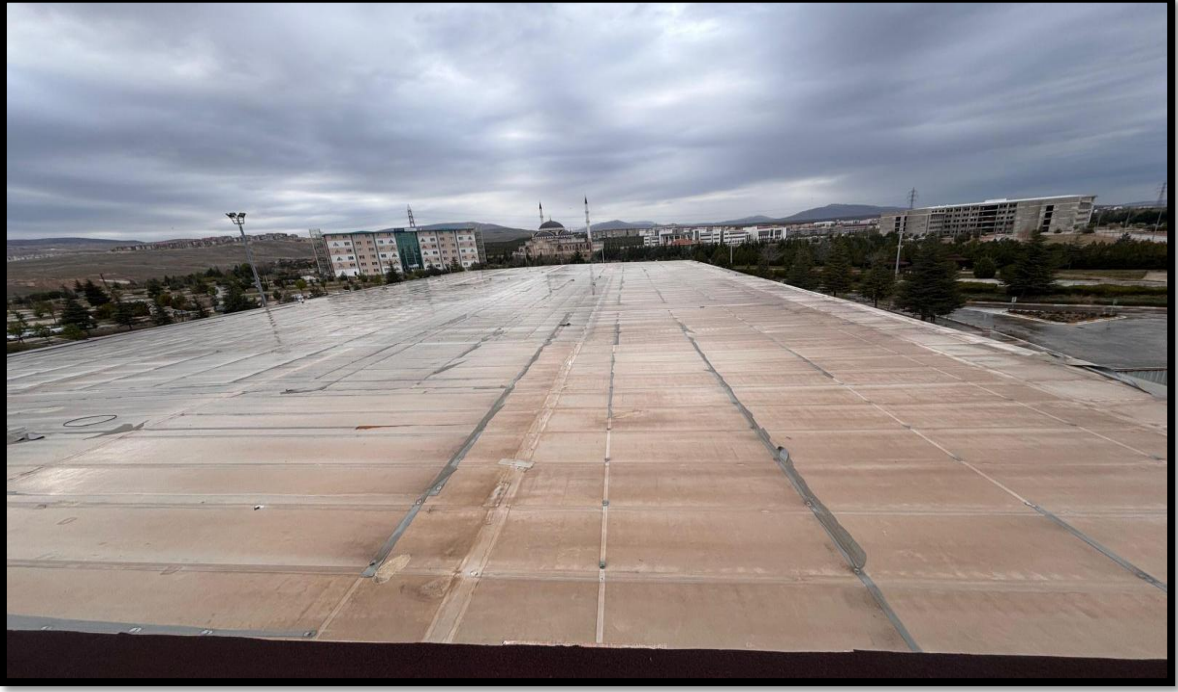
Şekil 2- 2025 Yılı Konya Teknik Üniversitesi Ana Yerleşke Menfez Yapım İşi



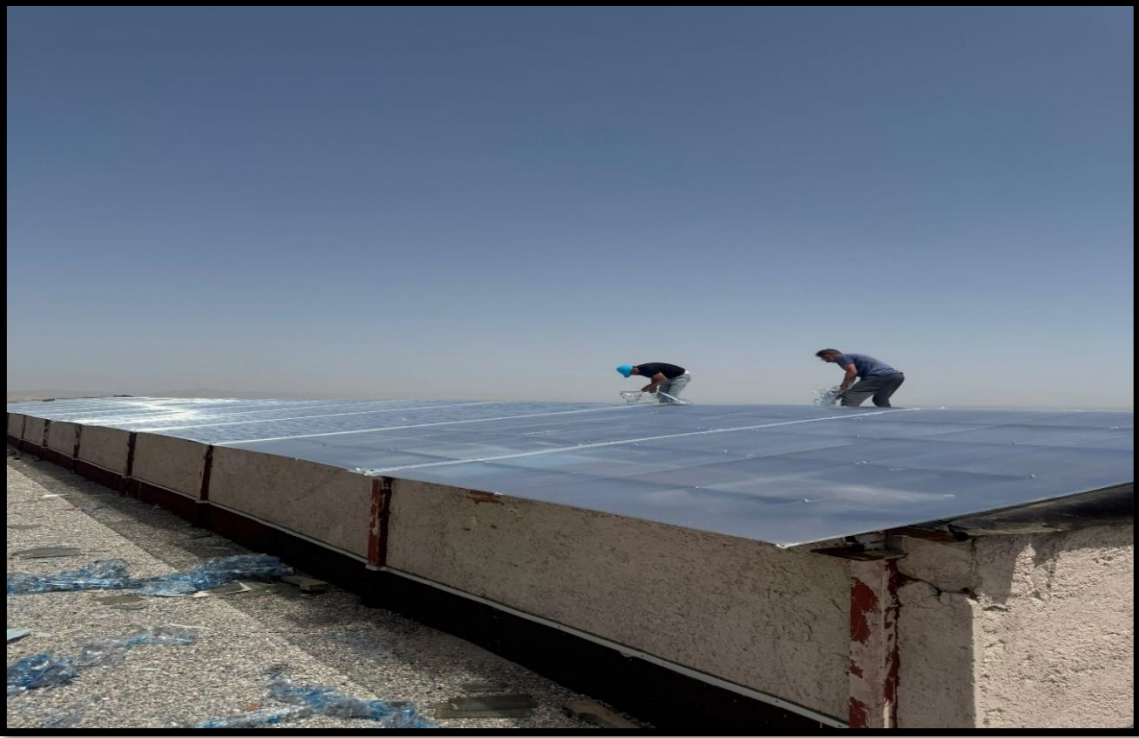
Şekil 3- 2025 Yılı Konya Teknik Üniversitesi Ana Yerleşke Kanalizasyon ve Yağmur Suyu Yapım İşi Etap-1



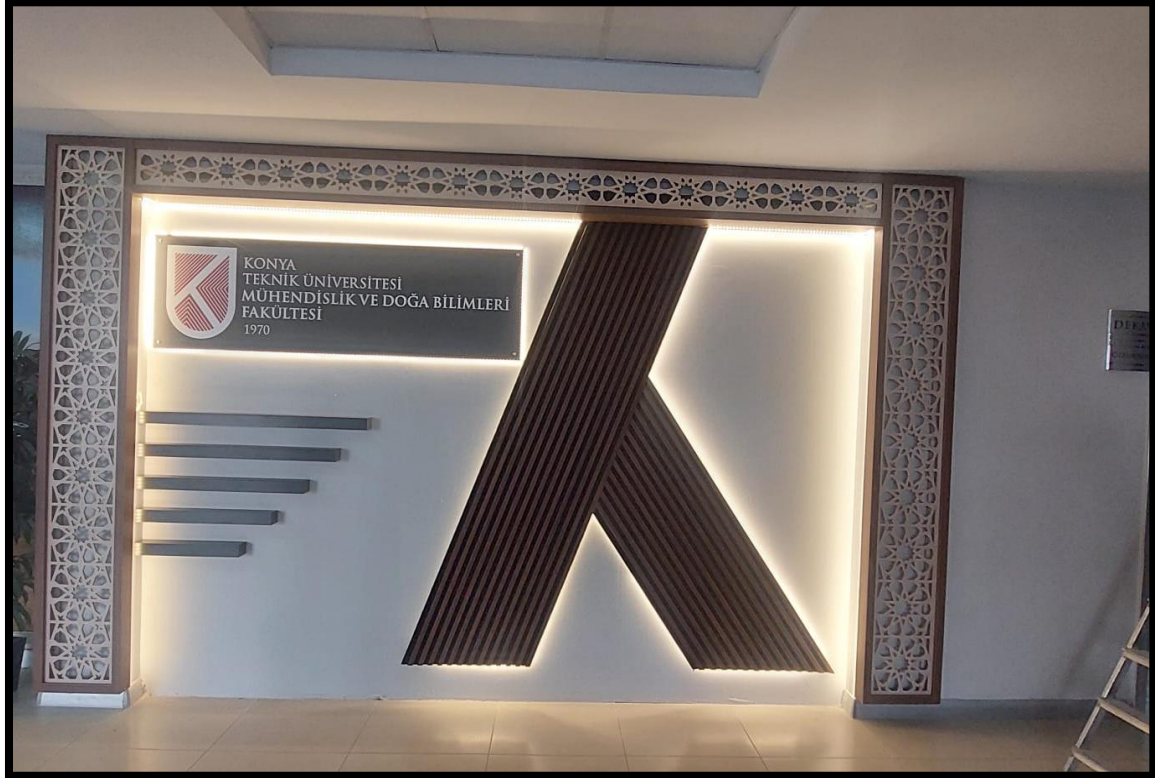
Şekil 4- Rektörlük Hizmet Binası Spor Salonu Çatısı Jeomebran Yalıtımın Yenilenmesi işi



Şekil 5- Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulu Derslik Çatısı Polikarbon Kaplama İşi



Şekil 6- Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi Tanıtım ve Fotoğraf Çekim Alanı Yapım İşi



Şekil 7-Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulu E Blok Çatısı Bitümlü Membran Kaplama Yapım İşi



Şekil 8- Mimarlık ve Tasarım Fakültesi WC'lerinde Fayans Tadilat İşi



Şekil 9-Rektörlük Hizmet Binası Misafirhane Terası Bitümlü Membran Kaplama Yapım İşi



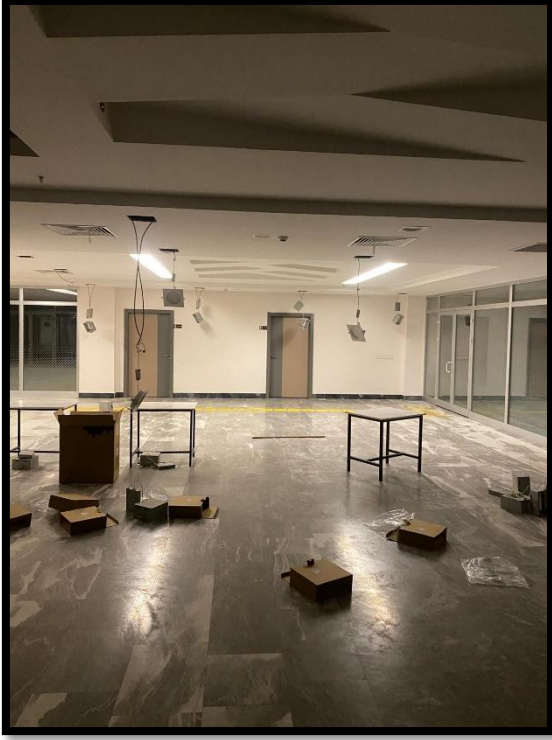
Şekil 10-Rektörlük Hizmet Binasında Dış Aydınlatmalar Değiştirilmesi İşi



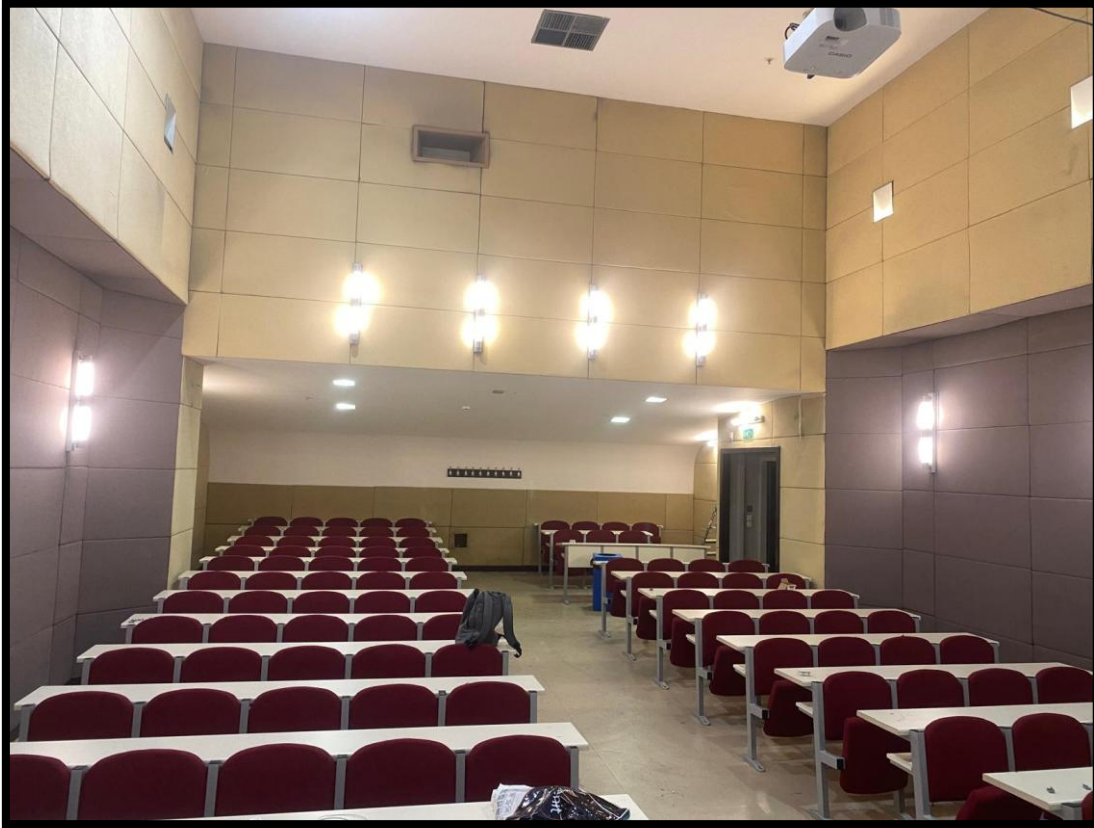
Şekil 11-Rektörlük Hizmet Binasında Kare Aydınlatmaların Değiştirilmesi İşi



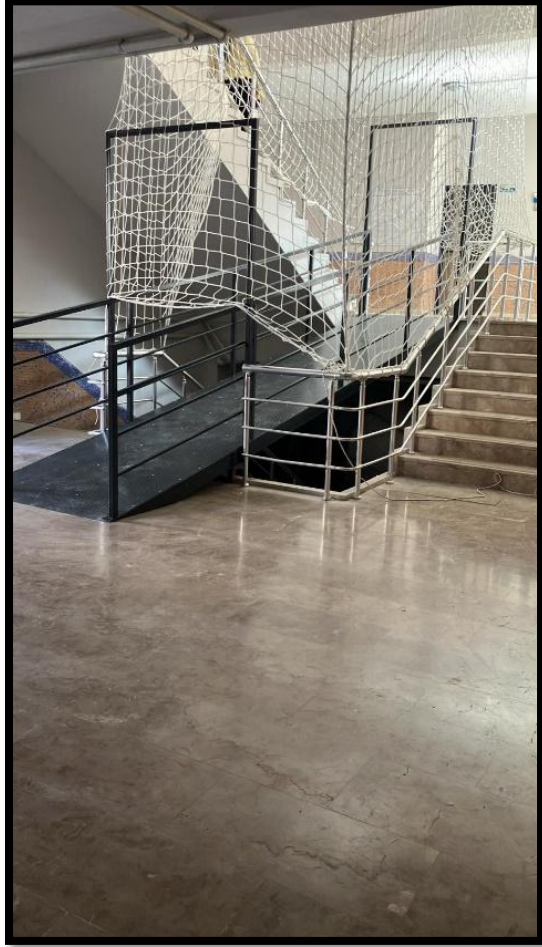
Şekil 12-Rektörlük Hizmet Binasında Kare Aydınlatmaların Değişimi Yapılması İşi



Şekil 13-Rektörlük Binasında Konferas Solunu Led Dönüşüm İşi



Şekil 14- Mühendislik Ve Doğa Bilimleri Fakültesinde Engelli Ulaşımına İmkan Veren Rampa Uygulamaları Yapılmıştır



4. Mali Denetim Sonuçları

2025 yılında, faaliyetlerimize ilişkin denetim tamamlanmıştır. 2025 yılında şeffaflık, denetlenebilirlik, rekabet koşullarını sağlayan, çalışma prensipleri önde tutularak çalışmalar yürütülmeye çalışılmıştır.

B- Performans Bilgileri

1- Program Alt Program Faaliyet Bilgileri

Daire Başkanlığımız tarafından 2025 yılı içerisinde yürütülen faaliyetler; Üniversitemizin stratejik plan hedefleri, yatırım programları ve performans programı çerçevesinde planlanmış, proje yönetimi ve zaman yönetimi ilkeleri doğrultusunda izlenmiştir.

Yatırım, yapım, bakım-onarım ve altyapı faaliyetlerinde; iş programları oluşturulmuş, ilerleme durumları düzenli olarak takip edilmiş ve projelerin planlanan süreler içerisinde tamamlanması hedeflenmiştir. Bu kapsamda yürütülen başlıca faaliyetler aşağıda özetlenmiştir:

➤ 1.1. Bina Üst Yapı Yapım Hizmetleri

Üniversitemize Ana Yerleşke çalışmaları kapsamında Kentsel Tasarım İlkelerinin doğrultusunda üniversite iç ve dış paydaş görüşleri alınarak Ana Yerleşkede yer alması planlanan Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi üstyapı ve proje etüt iş ve işlemleri ile kampüs alt yapısı, bütçe sınırları içerisinde kalınarak ayrılan kaynakların üzerinde harcama yapılmasına yol açılmadan azami tasarruf anlayışı içinde; “Konya Teknik Üniversitesi Mühendislik Ve Doğa Bilimleri Fakültesi Ve Yakın Çevresi Uygulama Projeleri İle İhale Dokümanlarının Hazırlanması Etap-1 Hizmet Alımı İşi" kapsamında proje çalışmaları tamamlanarak zemin+3 normal kat olmak üzere 4 katlı olarak tasarlanan toplam 24.050 m² brüt inşaat alanına sahip “KTÜN Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi 1. Etap Yapım İşi” için 2025 yılı Aralık ayı itibariyle ihale süreci başlamıştır.

➤ 1.2. Bina ve Tesislerin İdame ve Yenilenmesine İlişkin Hizmetler

Üniversitemiz kullanımında bulunan yaklaşık **101.968 m²** kapalı alana sahip idari, eğitim, sosyal ve spor tesislerinin bakım-onarım ve tadilat ihtiyaçlarına yönelik olarak proje, metraj ve yaklaşık maliyet çalışmaları hazırlanmıştır.

Bu çalışmalar; mevcut yapı stokunun sürdürülebilirliğinin sağlanması, işletme sürekliliğinin korunması ve kaynakların etkin kullanımı hedefleri doğrultusunda planlanmıştır. 2025 yılı içerisinde Gelişim Yerleşkesi, Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi, Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulunda yürütülen bakım-onarım inşaatlarının her safhada denetimi

gerçekleştirilmiş; çevre düzenleme ve altyapı hizmetleri izlenmiş ve tamamlanan işlere ilişkin geçici kabul işlemleri yapılmıştır.

Kontrollük faaliyetleri; süre, maliyet ve kalite hedeflerinin birlikte yönetilmesi anlayışıyla yürütülmüş, imalatların sözleşme ve teknik şartnamelere uygunluğu düzenli saha kontrolleriyle sağlanmıştır.

➤ 1.3. Yapımına Yeni Başlanacak Projelere İlişkin Hizmetler:

Üniversitemiz Ana Yerleşke gelişim süreci kapsamında; üstyapı ve altyapı yatırımlarına ilişkin orta ve uzun vadeli proje planlamaları 2025 yılı içerisinde sistematik biçimde sürdürülmüştür.

Bu kapsamda, **Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi 1. Etap Yapım İş (2024 yılı sonrasında kurulan Bilgisayar ve Bilişim Bilimleri Fakültesi Binası)** için yapım ihalesi hazırlık süreçleri başlatılmış olup, 2026 yılı ikinci çeyreğinde yapımına başlanması öngörülmektedir.

Ana yerleşke enerji altyapısının sürdürülebilir şekilde oluşturulması amacıyla, **Enerji Dağıtım ve Trafo / Jeneratör Tesisleri Master Planı** 2025 yılı içerisinde tamamlanmış; 1. Etap yapım işine ilişkin ihale sürecinin 2026 yılı ikinci çeyreğinde gerçekleştirilerek aynı yıl içerisinde tamamlanması hedeflenmektedir.

Ayrıca, **Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi 2. Etap yatırımı** kapsamında; yerelden arsa satış yöntemiyle desteklenecek finansman modelleri doğrultusunda yatırım programına alınan projeler için iç ve dış paydaş görüşmeleri yapılmış, ihtiyaç raporlarının hazırlanmasına yönelik süreç yürütülmüştür. Bu çerçevede, 2026–2027 yıllarında 2. Etap uygulama projelerinin hazırlanmasına yönelik proje hizmet alımı ihalesinin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

Arsa satışlarından elde edilecek gelirlerin üniversite yerleşke yapım işlerinde kullanılmasına ilişkin **ana protokol (2024)** ve **ek protokoller (2025)** tamamlanmış olup, finansman kaynaklarının çeşitlendirilmesi suretiyle yatırım süreçlerinin sürdürülebilir biçimde yürütülmesi hedeflenmektedir.

➤ 1.4. Harita ve Aplikasyon Hizmetleri

2025 yılı içerisinde yerleşke ve mevcut binalara ilişkin ihtiyaç duyulan haritalama ve aplikasyon çalışmaları gerçekleştirilmiş, yatırım ve uygulama süreçlerine veri altyapısı sağlanmıştır.

➤ 1.5. Altyapı Hizmetleri

Üniversitemiz Ana Yerleşkesi'nde altyapı İşleri devam etme olup Gelişim Yerleşkesi, TBMYO ve Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesine ait alanlarda altyapı ve çevre düzenleme işleri gelen talep ve ihtiyaçlar doğrultusunda sürdürülmektedir.

Ana Yerleşke alanında alt yapı faaliyetlerine yönelik olarak “Konya Teknik Üniversitesi Ana Yerleşke Menfez Yapım İşİ” 07.07.2025 tarihinde tamamlanarak geçici kabul işlemleri yapılmıştır. “Konya Teknik Üniversitesi Ana Yerleşke Kanalizasyon ve Yağmur Suyu Yapım İşİ Etap-1” işine 17.09.2025 tarihinde sözleşmesi imzalanarak başlanılmış ve 17.11.2025 tarihinde tamamlanarak geçici kabul işlemleri yapılmıştır.

Yerleşke Genelinde enerji dağıtımı ve kurulu güç beyanı MEDAŞ'a verilmiştir. Su temini konularında KOSKİ ile süreç yönetimleri ile gerekli başvurular yapılmış, başlangıç aşaması için içme suyu temin sürecini başlatacak 2 (iki) adet ruhsatlı kuyu açılmıştır. Ayrıca yapılan görüşme ve değerlendirmeler ile, orta uzun vadede artacak su ihtiyacının karşılanması için de Şadiye Bölgesinden içme suyu temini planlaması yapılmış, böylece üniversitemizin su temini master planı da tamamlanmıştır.

➤ 1.6. Ağaçlandırma ve Peyzaj Hizmetleri:

Çevresel duyarlılık çalışmaları kapsamında; 20 Ekim 2025 tarihinde Üniversitemiz Ana Yerleşkesi'nde şantiye hizmet tesisi çevresinde Mimarlık ve Tasarım Fakültesi akademik personeli ve öğrencileri ile ve ağaç dikim etkinliği gerçekleştirilmiştir.



➤ 1.7. Taşınmaz Değerleme Hizmetleri

2025 yılı içerisinde taşınmazlarımız üzerinde gerçekleştirilen ve binanın fonksiyonel ömrünü uzatan, verimliliğini artıran veya kapasitesini genişleten tüm imalatlar, Merkezi Yönetim Muhasebe Yönetmeliği'nin 25 Maddi duran varlıklar hesap gurubu ile ilgili “Hesap grubuna ilişkin işlemler” başlıklı 170'inci maddenin birinci fıkrasının (b) bendine uygun olarak ilgili taşınmazın kayıtlı değerine eklenmiştir. Bu çalışmalarla kurum portföyündeki yapıların güncel ekonomik değerlerinin korunması ve artırılması hedeflenmiştir.

2- Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi

2025 yılı performans sonuçları değerlendirilirken, Ana Yerleşke yatırımlarının önemli bir bölümünün **çok yıllık planlama gerektiren büyük ölçekli projelerden oluştuğu** hususu dikkate alınmalıdır.

Bu kapsamda, Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi 1. Etap Yapım İş'i için ihale hazırlıkları başlatılmış, 2. Etap için de Yatırım Programına alınmasına ilişkin başvuru ve süreçler yürütülerek sonuçlandırılmış, enerji dağıtım ve yedek güç sistemlerine ilişkin master plan tamamlanmış, suyun verimli kullanımı, su kaynaklarının belirlenmesi ile yağmur suyu geri kazanımı fizibilite çalışmaları ve üstyapı yatırımlarına yönelik finansman modelleri geliştirilmiştir.

2026 yılı ikinci çeyreğinde üstyapı ve enerji altyapı yatırımlarının fiilen başlatılması planlanmakta olup, performans göstergelerinde hedeflenen değerlerin izleyen dönemlerde kademeli olarak gerçekleşmesi öngörülmektedir.

3- Stratejik Plan Değerlendirme Tabloları

Amaç A4			Topluma sunulan hizmet ve sosyal sorumluluk projelerini artırmak		
Hedef H4.4			Çevreci ve engelsiz üniversite sıralamasındaki yerimizin iyileştirilmesi		
Amacın İlgili Olduğu Program/Alt Program Adı			98- Yönetim ve Destek Programı 900- Üst Yönetim, İdari ve Mali Hizmetler		
Amacın İlişkili Olduğu Alt Program Hedefi			-		
H4.4 Performansı			% 26,30		
Sorumlu Birim			Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı		
Performans Göstergesi	Hedefe Etkisi (%)	Plan Dönemi Başlangıç Değeri (A)*	Değerlendirme Dönemindeki Yılsonu Hedeflenen Değer (B)	Değerlendirme Dönemindeki Gerçekleşme Değeri (C)	Performans (%) (C-A)/(B-A)
PG.4.4.1:Çevre duyarlılığına ilişkin yapılan toplam faaliyet sayısı	25	5	10	6	20
Hedefe İlişkin Değerlendirmeler					
İlgililik	Plan başlangıç döneminden itibaren performans göstergesini etkileyecek iç ve dış çevrede ciddi değişiklikler meydana gelmemiştir. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				
Etkililik	Performans göstergesi için hedeflenen değerlere ulaşamamıştır. Etkililiği ile ilgili bir gözlem yapılamamıştır. Gerçekleşmesi öngörülen hedef ve göstergelere ilişkin güncelleme ihtiyacı bulunmamaktadır.				
Etkinlik	Yapılan etkinliğe bağlı olarak herhangi bir mali yük ortaya çıkmamıştır. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				
Sürdürülebilirlik	Bir önceki değerlendirme dönemine göre sürdürülebilirlik sağlanamamıştır. Performans göstergelerinin sürdürülmesinde yasal, kurumsal ve çevresel riskler bulunmamaktadır.				

Performans Göstergesi	Hedefe Etkisi (%)	Plan Dönemi Başlangıç Değeri (A)*	Değerlendirme Dönemindeki Yıl Sonu Hedeflenen Değer (B)	Değerlendirme Dönemindeki Gerçekleşme Değeri (C)	Performans (%) (C-A)/(B-A)
PG.4.4.2:Sürdürülebilir bina sayısının toplam bina sayısına olan oranı(%)	30	0	75	0	0
Hedefe İlişkin Değerlendirmeler					
İlgililik	Ana yerleşke alanının 24.050 m ² lik kısmı için 2025/1257232 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MÜHENDİSLİK VE DOĞA BİLİMLERİ FAKÜLTESİ VE YAKIN ÇEVRESİ UYGULAMA PROJELERİ İLE İHALE DOKÜMANLARININ HAZIRLANMASI ETAP-1 HİZMET ALIMI İŞİ"ne ait ihale gerçekleştirilerek uygulama proje çalışmaları tamamlanmıştır. Ayrıca 2024/1255010 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ANA YERLEŞKE MENFEZ YAPIM İŞİ"ne ait ihale gerçekleştirilerek 2025 yılı içerisinde inşası tamamlanmıştır. 2025/1205294 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ANA YERLEŞKE KANALİZASYON VE YAĞMUR SUYU HATTI YAPIM İŞİ- ETAP 1"ne ait ihale gerçekleştirilerek 2025 yılı içerisinde inşası tamamlanmıştır. Ana Yerleşke Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi 1. Etap olarak planlanan Bilgisayar ve Bilişim Bilimleri Fakültesi yapımına ilişkin ihale süreci devam etmektedir. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				
Etkililik	Performans göstergesi için hedeflenen değerlere ulaşamamıştır. Etkililiği ile ilgili bir gözlem yapılamamıştır. Gerçekleşmesi öngörülen hedef ve göstergelere ilişkin güncelleme ihtiyacı bulunmamaktadır.				
Etkinlik	Yapılan etkinliğe (uygulama projeleri ihalesi ve menfez ihalesi) bağlı olarak bir mali yük ortaya çıkmıştır. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				
Sürdürülebilirlik	Performans göstergelerini devam ettirilmesinde, kurumsal, yasal, çevresel vb. unsurlar açısından Üniversite kampüs projesi ve master planı uygulamasında olası sıkıntılar, bütçe yetersizlikleri yaşanması, sürdürülebilir bina projelerinin uygulanmasında risk oluşturmaktadır. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				

Performans Göstergesi	Hedefe Etkisi (%)	Plan Dönemi Başlangıç Değeri (A)*	Değerlendirme Dönemindeki Yılsonu Hedeflenen Değer (B)	Değerlendirme Dönemindeki Gerçekleşme Değeri (C)	Performans (%) (C-A)/(B-A)
PG. 4.4.3 Engellilerin üniversite hizmetlerinden memnuniyet düzeyi (%/engelli)	15	70	100	0	0
Hedefe İlişkin Değerlendirmeler					
İlgililik	Hedeflere ulaşmak için planlanan kampüs alanının tahsis işlemleri bu dönemde tamamlanamadığı için gerekli yatırımlar yapılamamıştır. Bu kapsamda hedef değerlere ulaşılması için gerekli değerlendirmeler mümkün olmamıştır. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				
Etkililik	Hedeflenen sonuçlara ulaşamamıştır. Bu kapsamda hedeflerin gerçekleştirilme noktasında tespitinin yapılması için yeni çalışmalara ihtiyaç vardır.				
Etkinlik	Performans göstergelerinde belirlenen hedeflere ulaşmadığından dolayı, etkinliği sınırlı kalmıştır. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				
Sürdürülebilirlik	Performans göstergelerini devam ettirilmesinde, kurumsal, yasal, çevresel vb. unsurlar açısından Üniversite kampüs projesi ve master planı uygulamasında olası sıkıntılar, bütçe yetersizlikleri yaşanması, sürdürülebilir bina projelerinin uygulanmasında risk oluşturmaktadır. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				

Performans Göstergesi	Hedefe Etkisi (%)	Plan Dönemi Başlangıç Değeri (A)*	Değerlendirme Dönemindeki Yıl sonu Hedeflenen Değer (B)	Değerlendirme Dönemindeki Gerçekleşme Değeri (C)	Performans (%) (C-A)/(B-A)
PG.4.4.4 Engelli dostu bina sayısının toplam bina sayısına oranı (%)	30	30	100	80	71
Hedefe İlişkin Değerlendirmeler					
İlgililik	Ana yerleşke alanının 24.050 m2 lik kısmı için 2025/1257232 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MÜHENDİSLİK VE DOĞA BİLİMLERİ FAKÜLTESİ VE YAKIN ÇEVRESİ UYGULAMA PROJELERİ İLE İHALE DOKÜMANLARININ HAZIRLANMASI ETAP-1 HİZMET ALIM İŞİ"ne ait ihale gerçekleştirilerek uygulama proje çalışmaları tamamlanmıştır. Ayrıca 2024/1255010 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ANA YERLEŞKE MENFEZ YAPIM İŞİ"ne ait ihale gerçekleştirilerek 2025 yılı içerisinde inşası tamamlanmıştır. 2025/1205294 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ANA YERLEŞKE KANALİZASYON VE YAĞMUR SUYU HATTI YAPIM İŞİ- ETAP 1"ne ait ihale gerçekleştirilerek 2025 yılı içerisinde inşası tamamlanmıştır. Ana Yerleşke Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi 1. Etap olarak planlanan Bilgisayar ve Bilişim Bilimleri Fakültesi yapımına ilişkin ihale süreci devam etmektedir. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				
Etkililik	Gerek yeni binaların yapılmasına başlanmaması gerekse bu dönemde bütçe yetersizliği nedeniyle yeni yatırımların ileri dönemlere ertelenmesi nedeniyle beklenen etkililik seviyesine ulaşamamıştır. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				
Etkinlik	Belirlenen hedeflere ulaşmadığından dolayı, etkinliği sınırlı kalmıştır. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				
Sürdürülebilirlik	Performans göstergelerini devam ettirilmesinde, kurumsal, yasal, çevresel vb. unsurlar açısından Üniversite kampüs projesi ve master planı uygulamasında olası sıkıntılar, bütçe yetersizlikleri yaşanması, sürdürülebilir bina projelerinin uygulanmasında risk oluşturmaktadır. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				

Amaç 5			Kurumsal kapasiteyi artırmak ve kurum kültürünü geliştirmek		
Hedef H5.2			Fiziki altyapı ve kaynakların geliştirilmesi		
Amacın İlgili Olduğu Program/Alt Program Adı			98- Yönetim ve Destek Programı 900- Üst Yönetim, İdari ve Mali Hizmetler		
Amacın İlişkili Olduğu Alt Program Hedefi			-		
H5.2 Performansı			%11,40		
Sorumlu Birim			Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı		
Performans Göstergesi	Hedefe Etkisi (%)	Plan Dönemi Başlangıç Değeri (A)*	Değerlendirme Dönemindeki Yılsonu Hedeflenen Değer (B)	Değerlendirme Dönemindeki Gerçekleşme Değeri (C)	Performans (%) (C-A)/(B-A)
PG.5.2.1: Üniversite yeni kampüs alanı için binaların tamamlanma oranı(%)	50	0	25	0	0
Hedefe İlişkin Değerlendirmeler					
İlgililik	Ana yerleşke alanının 24.050 m2 lik kısmı için 2025/1257232 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MÜHENDİSLİK VE DOĞA BİLİMLERİ FAKÜLTESİ VE YAKIN ÇEVRESİ UYGULAMA PROJELERİ İLE İHALE DOKÜMANLARININ HAZIRLANMASI ETAP-1 HİZMET ALIMI İŞİ"ne ait ihale gerçekleştirilerek uygulama proje çalışmaları tamamlanmıştır. Ayrıca 2024/1255010 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ANA YERLEŞKE MENFEZ YAPIM İŞİ"ne ait ihale gerçekleştirilerek 2025 yılı içerisinde inşası tamamlanmıştır. 2025/1205294 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ANA YERLEŞKE KANALİZASYON VE YAĞMUR SUYU HATTI YAPIM İŞİ- ETAP 1"ne ait ihale gerçekleştirilerek 2025 yılı içerisinde inşası tamamlanmıştır. Ana Yerleşke Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi 1. Etap olarak planlanan Bilgisayar ve Bilişim Bilimleri Fakültesi yapımına ilişkin ihale süreci devam etmektedir. Bu doğrultuda henüz yapılaşma süreci tamamlanamamıştır. Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi 1. Etap yapım işi ihalesi tamamlanarak inşa faaliyetlerinin başlaması ile çalışmalar yapılabilir olacaktır.				
Etkililik	Hedeflere ulaşılamamıştır. Tespit ve ihtiyaçlarda herhangi bir değişikliğe ihtiyaç yoktur.				
Etkinlik	Yapılan etkinliğe (uygulama projeleri ihalesi, altyapı ihaleleri ile Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi 1. Etap yapım ihalesi) bağlı olarak bir mali yük ortaya çıkmıştır. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				
Sürdürülebilirlik	Performans göstergelerini devam ettirilmesinde, kurumsal, yasal, çevresel vb. unsurlar açısından Üniversite kampüs projesi ve master planı uygulamasında olası sıkıntılar, bütçe yetersizlikleri yaşanması, sürdürülebilir bina projelerinin uygulanmasında risk oluşturmaktadır.				

Performans Göstergesi	Hedefe Etkisi (%)	Plan Dönemi Başlangıç Değeri (A)*	Değerlendirme Dönemindeki Yılsonu Hedeflenen Değer (B)	Değerlendirme Dönemindeki Gerçekleşme Değeri (C)	Performans (%) (C-A)/(B-A)
PG.5.2.2:İdari Personel başına düşen kullanım alanı	10	10	10	20,98	100
Hedefe İlişkin Değerlendirmeler					
İlgililik	Ana yerleşke alanının 24.050 m2 lik kısmı için 2025/1257232 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MÜHENDİSLİK VE DOĞA BİLİMLERİ FAKÜLTESİ VE YAKIN ÇEVRESİ UYGULAMA PROJELERİ İLE İHALE DOKÜMANLARININ HAZIRLANMASI ETAP-1 HİZMET ALIM İŞİ"ne ait ihale gerçekleştirilerek uygulama proje çalışmaları tamamlanmıştır. Ayrıca 2024/1255010 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ANA YERLEŞKE MENFEZ YAPIM İŞİ"ne ait ihale gerçekleştirilerek 2025 yılı içerisinde inşası tamamlanmıştır. 2025/1205294 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ANA YERLEŞKE KANALİZASYON VE YAĞMUR SUYU HATTI YAPIM İŞİ- ETAP 1"ne ait ihale gerçekleştirilerek 2025 yılı içerisinde inşası tamamlanmıştır. Ana Yerleşke Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi 1. Etap olarak planlanan Bilgisayar ve Bilişim Bilimleri Fakültesi yapımına ilişkin ihale süreci devam etmektedir. Sosyal alan ve spor tesisleri hususunda yetersizlik bulunmaktadır. Eski binalarda hizmet verilmeye devam etmektedir. Tespit ve ihtiyaçlarda herhangi bir değişikliğe ihtiyaç yoktur. <i>*Personel sayısındaki artışa bağlı olarak değişim göstermektedir.</i>				
Etkililik	Performans göstergesi için hedeflenen değerlere ulaşılmıştır. Etkililiği ile ilgili bir gözlem yapılamamıştır. Gerçekleşmesi öngörülen hedef ve göstergelere ilişkin güncelleme ihtiyacı bulunmamaktadır.				
Etkinlik	Yapılan etkinliğe (uygulama projeleri ihalesi, altyapı ihaleleri ile Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi 1. Etap yapım ihalesi) bağlı olarak bir mali yük ortaya çıkmıştır. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır				
Sürdürülebilirlik	Performans göstergelerini devam ettirilmesinde, kurumsal, yasal, çevresel vb. unsurlar açısından Üniversite kampüs projesi ve master planı uygulamasında olası sıkıntılar, bütçe yetersizlikleri yaşanması, sürdürülebilir bina projelerinin uygulanmasında risk oluşturmaktadır.				

Performans Göstergesi	Hedefe Etkisi (%)	Plan Dönemi Başlangıç Değeri (A)*	Değerlendirme Dönemindeki Yıl sonu Hedeflenen Değer (B)	Değerlendirme Dönemindeki Gerçekleşme Değeri (C)	Performans (%) (C-A)/(B-A)
PG.5.2.3: Arşivleme alanı	10	1000	2000	593	0
Hedefe İlişkin Değerlendirmeler					
İlgililik	Ana yerleşke alanının 24.050 m2 lik kısmı için 2025/1257232 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MÜHENDİSLİK VE DOĞA BİLİMLERİ FAKÜLTESİ VE YAKIN ÇEVRESİ UYGULAMA PROJELERİ İLE İHALE DOKÜMANLARININ HAZIRLANMASI ETAP-1 HİZMET ALIM IŞI"ne ait ihale gerçekleştirilerek uygulama proje çalışmaları tamamlanmıştır. Ayrıca 2024/1255010 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ANA YERLEŞKE MENFEZ YAPIM IŞI"ne ait ihale gerçekleştirilerek 2025 yılı içerisinde inşası tamamlanmıştır. 2025/1205294 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ANA YERLEŞKE KANALİZASYON VE YAĞMUR SUYU HATTI YAPIM IŞI- ETAP 1"ne ait ihale gerçekleştirilerek 2025 yılı içerisinde inşası tamamlanmıştır. Ana Yerleşke Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi 1. Etap olarak planlanan Bilgisayar ve Bilişim Bilimleri Fakültesi yapımına ilişkin ihale süreci devam etmektedir. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				
Etkililik	İstenilen hedeflere ulaşılammıştır. Bu kapsamda hedeflerin gerçekleştirilme noktasında tespitin yapılması için yeni çalışmalara ihtiyaç vardır. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				
Etkinlik	Hedeflere ulaşılmasında yüksek enflasyon kaynaklı maliyet artışları nedeniyle beklenmedik maliyetler ortaya çıkmıştır. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				
Sürdürülebilirlik	Performans göstergelerini devam ettirilmesinde, kurumsal, yasal, çevresel vb. unsurlar açısından Üniversite kampüs projesi ve master planı uygulamasında olası sıkıntılar, bütçe yetersizlikleri yaşanması, sürdürülebilir bina projelerinin uygulanmasında risk oluşturmaktadır.				

Performans Göstergesi	Hedefe Etkisi (%)	Plan Dönemi Başlangıç Değeri (A)*	Değerlendirme Dönemindeki Yıl Sonu Hedeflenen Değer (B)	Değerlendirme Dönemindeki Gerçekleşme Değeri (C)	Performans (%) (C-A)/(B-A)
PG.5.2.4:Eğitim Fonksiyonunda öğrenci başına düşen kapalı alan büyüklüğü	20	2	15	2,47	4
Hedefe İlişkin Değerlendirmeler					
İlgililik	Ana yerleşke alanının 24.050 m2 lik kısmı için 2025/1257232 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MÜHENDİSLİK VE DOĞA BİLİMLERİ FAKÜLTESİ VE YAKIN ÇEVRESİ UYGULAMA PROJELERİ İLE İHALE DOKÜMANLARININ HAZIRLANMASI ETAP-1 HİZMET ALIMİ İŞİ"ne ait ihale gerçekleştirilerek uygulama proje çalışmaları tamamlanmıştır. Ayrıca 2024/1255010 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ANA YERLEŞKE MENFEZ YAPIM İŞİ"ne ait ihale gerçekleştirilerek 2025 yılı içerisinde inşası tamamlanmıştır. 2025/1205294 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ANA YERLEŞKE KANALİZASYON VE YAĞMUR SUYU HATTI YAPIM İŞİ- ETAP 1"ne ait ihale gerçekleştirilerek 2025 yılı içerisinde inşası tamamlanmıştır. Ana Yerleşke Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi 1. Etap olarak planlanan Bilgisayar ve Bilişim Bilimleri Fakültesi yapımına ilişkin ihale süreci devam etmektedir. İnşa faaliyetlerin başlaması ve gerekli bütçenin tahsisi ile çalışmalar yapılabilecektir. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır. <i>**Öğrenci sayısındaki artışa/azalışa bağlı olarak değişim göstermektedir.</i>				
Etkililik	Gerek yeni binaların yapılmasına başlanmaması gerekse bu dönemde bütçe yetersizliği nedeniyle yeni yatırımların ileri dönemlere ertelenmesi nedeniyle beklenen etkililik seviyesine ulaşılamamıştır. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				
Etkinlik	Belirlenen hedeflere ulaşmadığından dolayı, etkinliği sınırlı kalmıştır. Beklenmeyen bir maliyet ortaya çıkmamıştır. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				
Sürdürülebilirlik	Performans göstergelerini devam ettirilmesinde, kurumsal, yasal, çevresel vb. unsurlar açısından Üniversite kampüs projesi ve master planı uygulamasında olası sıkıntılar, bütçe yetersizlikleri yaşanması, sürdürülebilir bina projelerinin uygulanmasında risk oluşturmaktadır.				

Performans Göstergesi	Hedefe Etkisi (%)	Plan Dönemi Başlangıç Değeri (A)*	Değerlendirme Dönemindeki Yıl sonu Hedeflenen Değer (B)	Değerlendirme Dönemindeki Gerçekleşme Değeri (C)	Performans (%) (C-A)/(B-A)
PG.5.2.5:Öğrenci başına düşen toplam spor-sosyal tesis alanı	10	1	10	1,55	6
Hedefe İlişkin Değerlendirmeler					
İlgililik	Ana yerleşke alanının 24.050 m2 lik kısmı için 2025/1257232 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MÜHENDİSLİK VE DOĞA BİLİMLERİ FAKÜLTESİ VE YAKIN ÇEVRESİ UYGULAMA PROJELERİ İLE İHALE DOKÜMANLARININ HAZIRLANMASI ETAP-1 HİZMET ALIM İŞİ"ne ait ihale gerçekleştirilerek uygulama proje çalışmaları tamamlanmıştır. Ayrıca 2024/1255010 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ANA YERLEŞKE MENFEZ YAPIM İŞİ"ne ait ihale gerçekleştirilerek 2025 yılı içerisinde inşası tamamlanmıştır. 2025/1205294 ihale kayıt numaralı "KONYA TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ANA YERLEŞKE KANALİZASYON VE YAĞMUR SUYU HATTI YAPIM İŞİ- ETAP 1"ne ait ihale gerçekleştirilerek 2025 yılı içerisinde inşası tamamlanmıştır. Ana Yerleşke Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi 1. Etap olarak planlanan Bilgisayar ve Bilişim Bilimleri Fakültesi yapımına ilişkin ihale süreci devam etmektedir. İnşa faaliyetlerin başlaması ve gerekli bütçenin tahsisi ile çalışmalar yapılabilecektir. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır. <i>**Öğrenci sayısındaki artışa/azalışa bağlı olarak değişim göstermektedir.</i>				
Etkililik	Gerek yeni binaların yapılmasına başlanmaması gerekse bu dönemde bütçe yetersizliği nedeniyle yeni yatırımların ileri dönemlere ertelenmesi nedeniyle beklenen etkililik seviyesine ulaşamamıştır. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				
Etkinlik	Belirlenen hedeflere ulaşmadığından dolayı, etkinliği sınırlı kalmıştır. Beklenmeyen bir maliyet ortaya çıkmamıştır. Tespit ve ihtiyaçlarda değişiklik olmamış ve hedef performans göstergelerinde değişiklik ihtiyacı da doğmamıştır.				
Sürdürülebilirlik	Performans göstergelerini devam ettirilmesinde, kurumsal, yasal, çevresel vb. unsurlar açısından Üniversite kampüs projesi ve master planı uygulamasında olası sıkıntılar, bütçe yetersizlikleri yaşanması, sürdürülebilir bina projelerinin uygulanmasında risk oluşturmaktadır.				

4-Performans Bilgi Sisteminin Değerlendirmesi

Üniversitemizin 2021-2025 Stratejik Planında Birimimizin sorumlu tutulduğu Stratejik Amaç ve Hedeflerin yıllar itibariyle gerçekleşme düzeyleri yıllık Performans Programlarıyla izlenmektedir. Performans Programında yer alan Performans Göstergelerinin veri girişleri Strateji Geliştirme Daire Başkanlığının web sayfasında yer alan Performans Programı üzerinden yapılmaktadır.

2025 yılı için Birimimizin sorumlu tutulduğu performans göstergelerinin girişleri birimizce yetkilendirilen personel tarafından yapılmıştır. Daire Başkanlığımızda yürütülen hizmet ve faaliyetlere ilişkin, alt birimlerimiz tarafından tutulan kayıtların düzenli, güncel ve doğru olması, Performans Bilgi Sistemi sonuçlarının güvenilir olmasını sağlamaktadır.

Başkanlığımız görev gerekleri, yatırım planları kapsamında yapılan işlerle ilgili performans sonuçları ilgili kurumlarda kullanılan sistemler üzerinden kontrol edilmektedir. Bunlar; ihaleler için EKAP (Elektronik Kamu Alımları Platformu), İlde yapılan yatırımlar için, İl Yatırım İzleme Sistemi (İLYAS) dır.

IV- KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

Üniversitemiz Ana Yerleşke yatırımlarına ilişkin olarak; proje geliştirme, finansman çeşitlendirme ve paydaş yönetimi alanlarında kurumsal kapasite önemli ölçüde güçlendirilmiştir.

Yerelden arsa satış yöntemiyle desteklenecek finansman modellerinin geliştirilmesi, yatırım süreçlerine ilişkin ana ve ek protokollerin tamamlanması ve Kentsel Tasarım ve Alt Yapılara yönelik master plan çalışmalarının yürütülmesi; Daire Başkanlığımızın büyük ölçekli kampüs projelerini planlama ve yönetme kabiliyetini ortaya koymaktadır.

Bu çalışmalar, önümüzdeki dönemde gerçekleştirilecek üstyapı yatırımlarının sürdürülebilir ve kontrollü biçimde hayata geçirilmesine önemli katkı sağlayacaktır.

Daire Başkanlığımızın kurumsal kapasitesini, yönetim yetkinliğini ve sürdürülebilir gelişim alanlarını ortaya koymak amacıyla; 2025 yılı faaliyetleri kapsamında güçlü ve zayıf yönler ile karşılaşılan fırsat ve tehditler bütüncül bir yaklaşımla değerlendirilmiştir. Bu değerlendirme; yönetim ilkeleri, proje yönetimi uygulamaları ve stratejik plan hedefleriyle uyumlu olarak hazırlanmıştır.

A- Üstünlükler

- **Özverili, öğrenmeye açık ve dinamik bir ekip yapısına sahip olmak;** teknik ve idari personelin mesleki gelişimini destekleyen, sürekli iyileştirme anlayışını benimseyen bir çalışma kültürü oluşturmak.
- **Hukuk devleti ilkesine bağlı, şeffaf, hesap verebilir ve iş birliğine açık bir yönetim anlayışına sahip olmak;** 5018 sayılı Kanun ile 4734 ve 4735 sayılı Kanunlar çerçevesinde tüm süreçleri mevzuata tam uyum ve yönetim ilkeleri doğrultusunda yürütmek.
- **Gelişmiş teknolojik altyapıya ve dijital izleme imkânlarına sahip olmak;** EKAP, KBS, HYS, EBYS ve proje tasarım yazılımları aracılığıyla ihale, harcama, yatırım ve uygulama süreçlerini bütüncül biçimde yönetmek.
- **Proje yönetimi ve zaman yönetimi disiplinlerini etkin biçimde uygulamak;** yatırım, altyapı ve bakım-onarım projelerinde iş programları, izleme-kontrol mekanizmaları ve performans göstergeleri aracılığıyla süre, maliyet ve kalite hedeflerini birlikte yönetmek.
- **Stratejik planlama ve finansman çeşitlendirme kabiliyetine sahip olmak;** yerleşke kentsel tasarım ve altyapı master planı ve yerelden arsa satış yöntemiyle desteklenen finansman modelleri sayesinde büyük ölçekli yatırımların sürdürülebilirliğini sağlayacak kurumsal altyapıyı oluşturmak.

B- Zayıflıklar

- **Nitelikli teknik personel ve sürekli bakım-onarım ekiplerinin sayısının ihtiyacı karşılayacak düzeyde olmaması,** yoğun yatırım ve bakım faaliyetlerinde iş yükünün artmasına neden olmaktadır.
- **Tasarruf tedbirleri ve bütçe kısıtları nedeniyle yatırım ve bakım-onarım ödeneklerinin sınırlı kalması,** bazı projelerin etaplar hâlinde yürütülmesini ve bazı yatırımların ileri dönemlere ertelenmesini zorunlu kılmaktadır.

C- Değerlendirme

İdareimizin teknik personel ve ödenek yetersizliklerine rağmen; mevcut kaynaklar **etkin, ekonomik ve verimli kullanım ilkeleri** doğrultusunda planlanmış, proje yönetimi ve zaman yönetimi disiplinleri çerçevesinde önceliklendirilerek uygulanmıştır.

Bu kapsamda; Rektörlük Hizmet Binası, Gelişim Yerleşkesi, Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi ile Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulu'na ait fiziki alanların idame ve yenileme çalışmaları planlanan takvim çerçevesinde yürütülmüş, bakım-onarım ve altyapı faaliyetleri başarıyla tamamlanmıştır.

Aynı zamanda Ana Yerleşke yatırımlarına yönelik olarak; üstyapı projeleri, kentsel tasarım ve altyapı master planları, finansman modelleri ve paydaş yönetimi süreçleri bütüncül bir yaklaşımla ele alınmış; 2026 ve izleyen yıllarda başlayacak büyük ölçekli yatırımlar için gerekli teknik ve mali altyapı çalışmaları yürütülmüştür.

Sınırlı insan kaynağı ve bütçe imkânlarına rağmen elde edilen bu sonuçlar; Daire Başkanlığımızın **kurumsal kapasitesini, planlama yetkinliğini ve yönetim gücünü** ortaya koymakta olup, 2025 yılı faaliyetlerinin genel olarak hedeflerle uyumlu ve başarılı şekilde tamamlandığını göstermektedir.

EKLER

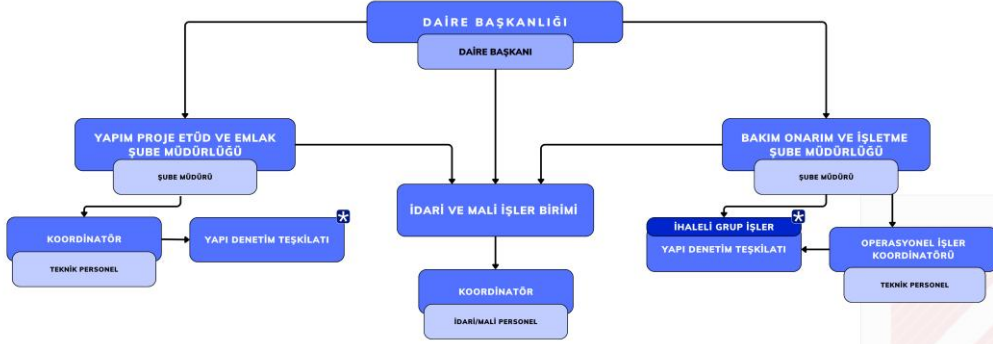
Ek: 1- Organizasyon Şeması	54
Ek: 2- Harcama Yetkilisinin İç Kontrol Güvence Beyanı	55
Ek: 3- Konya Teknik Üniversitesi Rektörlük Hizmet Binası –Yurt Binası Mimarlık ve Tasarım Fakültesi-Ek Hizmet Binası (Gelişim Yerleşkesi)-Plan Görünümü.....	56
Ek: 4- Konya Teknik Üniversitesi Rektörlük Hizmet Binası –Yurt Binası Mimarlık ve Tasarım Fakültesi-Ek Hizmet Binası (Gelişim Yerleşkesi)-Cephe Görünümü.....	57
Ek: 5- Konya Teknik Üniversitesi Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi- Plan Görünümü 1/2.....	58
Ek: 6- Konya Teknik Üniversitesi Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi-Blok Plan Görünümü 2/2.....	59
Ek: 7- Konya Teknik Üniversitesi Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulu-Plan Görünümü	60
Ek: 8- Konya Teknik Üniversitesi Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulu-Cephe Görünümü.....	61
Ek: 9- Konya Teknik Üniversitesi Ana Yerleşkesi (1290 Parsel Yeni Kampüs Proje Alanı)	62
Ek: 10- Konya Teknik Üniversitesi Sanayi Yerleşkesi.....	63
Ek: 11- Konya Teknik Üniversitesi Fiziki Alanlar.....	64
Ek: 12- Konya Teknik Üniversitesi Ana Yerleşke Şantiye Giriş-Çıkışı Vaziyet Planı..	65

Ek: 1-Organizasyon Şeması



KONYA
TEKNİK ÜNİVERSİTESİ
YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI

ORGANİZASYON ŞEMASI



✱ İlgili birim kapsamında görevlendirmeler yapılacaktır

İ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Harcama yetkilisi olarak, birimimde yürütülen faaliyetlerin görev, yetki ve sorumlulukların açık bir şekilde belirlendiği uygun bir kurumsal yapı içerisinde, etik değerleri benimsemiş, yeterli ve yetkin personel tarafından yürütülmesini, faaliyet ve süreçlere yönelik operasyonel risklerin belirlenmesini ve uygun kontrol faaliyetlerinin uygulanmasını, etkin bir bilgi ve iletişim sisteminin oluşturulmasını ve iletilmesini ve tüm bu faaliyetlerin sürekli ve sistemli bir şekilde izlenmesini ve geliştirilmesini sağlamaktan, verdiğim harcama talimatlarının bütçe ilke ve esaslarına, kanun ve diğer mevzuata uygun olmasından, kaynakların etkili, ekonomik ve verimli kullanılmasından ve Genel Müdüre ve yetkili mercilere hesap vermekten sorumluyum.

Bu çerçevede, faaliyetlerin belirlenmiş amaç ve politikalar doğrultusunda, mevzuata uygun, etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde yürütülmesine, her türlü usulsüzlük ve yolsuzluğun nlenmesine, varlık ve kaynakların korunmasına, muhasebe kayıtlarının doğru ve tam olarak tutulmasına, mal bilgi ve yönetim bilgisinin zamanında ve güvenilir olarak üretilmesine ilişkin yeterli ve makul güvence sağlayan bir iç kontrol sisteminin birimimde oluşturulduğunu ve uygulandığını beyan ederim.

Birimimde yürütülen faaliyet ve süreçleri olumsuz etkileyebilecek riskler tespit edilmiş, değerlendirilmiş, bu risklerin etki ve olasılıklarını azaltacak tedbirler uygulanmış ve raporlanmıştır.

Bu güvence, harcama yetkilisi olarak sahip olduğum iç kontrole ilişkin bilgi ve değerlendirmeler ile (varsa) iç denetim raporlarına dayanmaktadır.¹

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduėunu beyan ederim.31.01.2026

Osman Deniz imek
Yapı İleri ve Teknik
Daire Başkanı

Ek: 3- Konya Teknik Üniversitesi Rektörlük Hizmet Binası –Yurt Binası Mimarlık ve Tasarım Fakültesi-Ek Hizmet Binası (Gelişim Yerleşkesi)-Plan Görünümü



TOPLAM KAPALI ALAN: 41.839 m²

**Ek: 4- Konya Teknik Üniversitesi Rektörlük Hizmet Binası –Yurt Binası Mimarlık ve
Tasarım Fakültesi-Ek Hizmet Binası (Gelişim Yerleşkesi)-Cephe Görünümü**



Ek: 5- Konya Teknik Üniversitesi Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi- Plan Görünümü 1/2

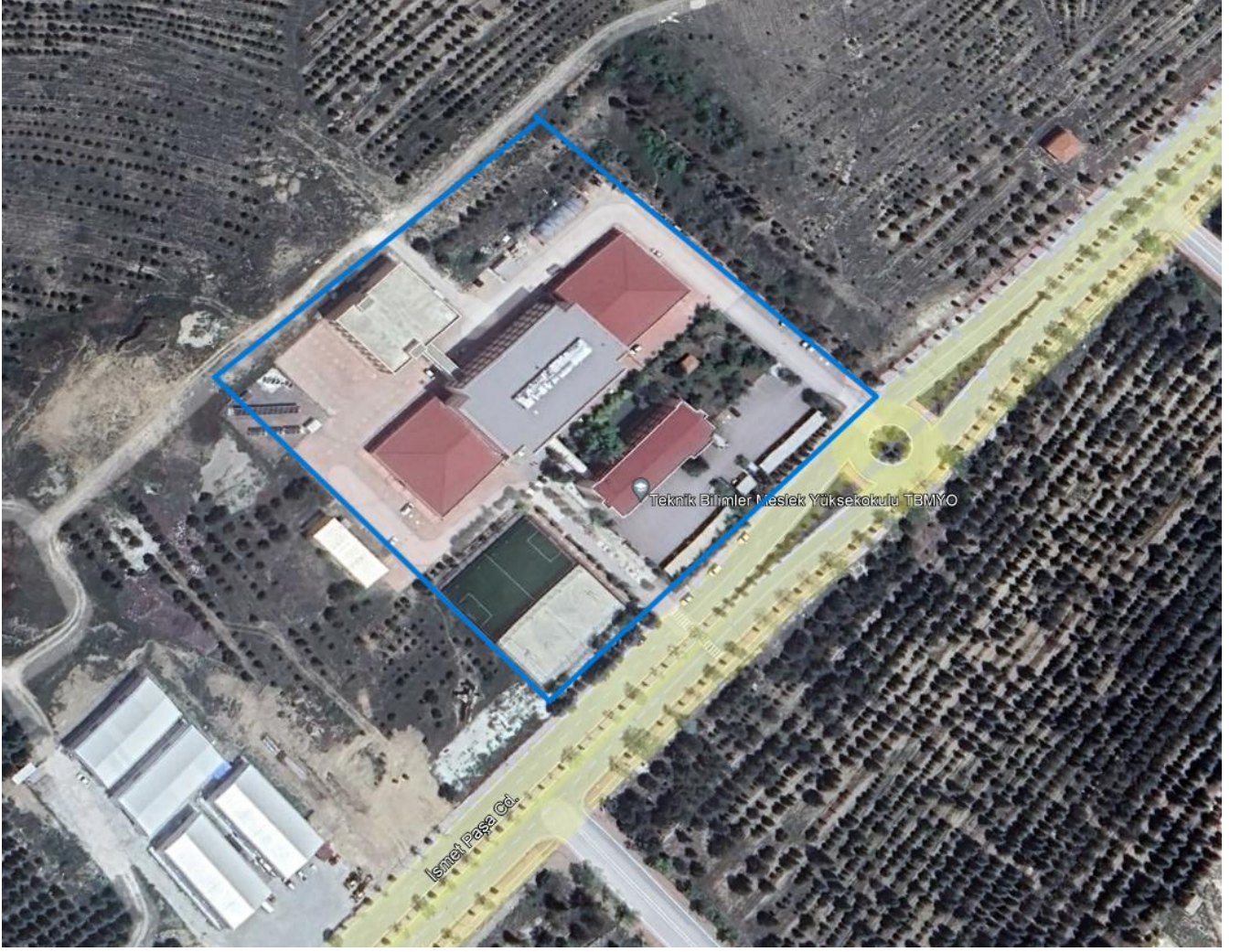


Ek: 6- Konya Teknik Üniversitesi Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi-Blok Plan Görünümü 2/2



TOPLAM KAPALI ALAN: 53.350 m²

Ek: 7- Konya Teknik Üniversitesi Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulu-Plan Görünümü

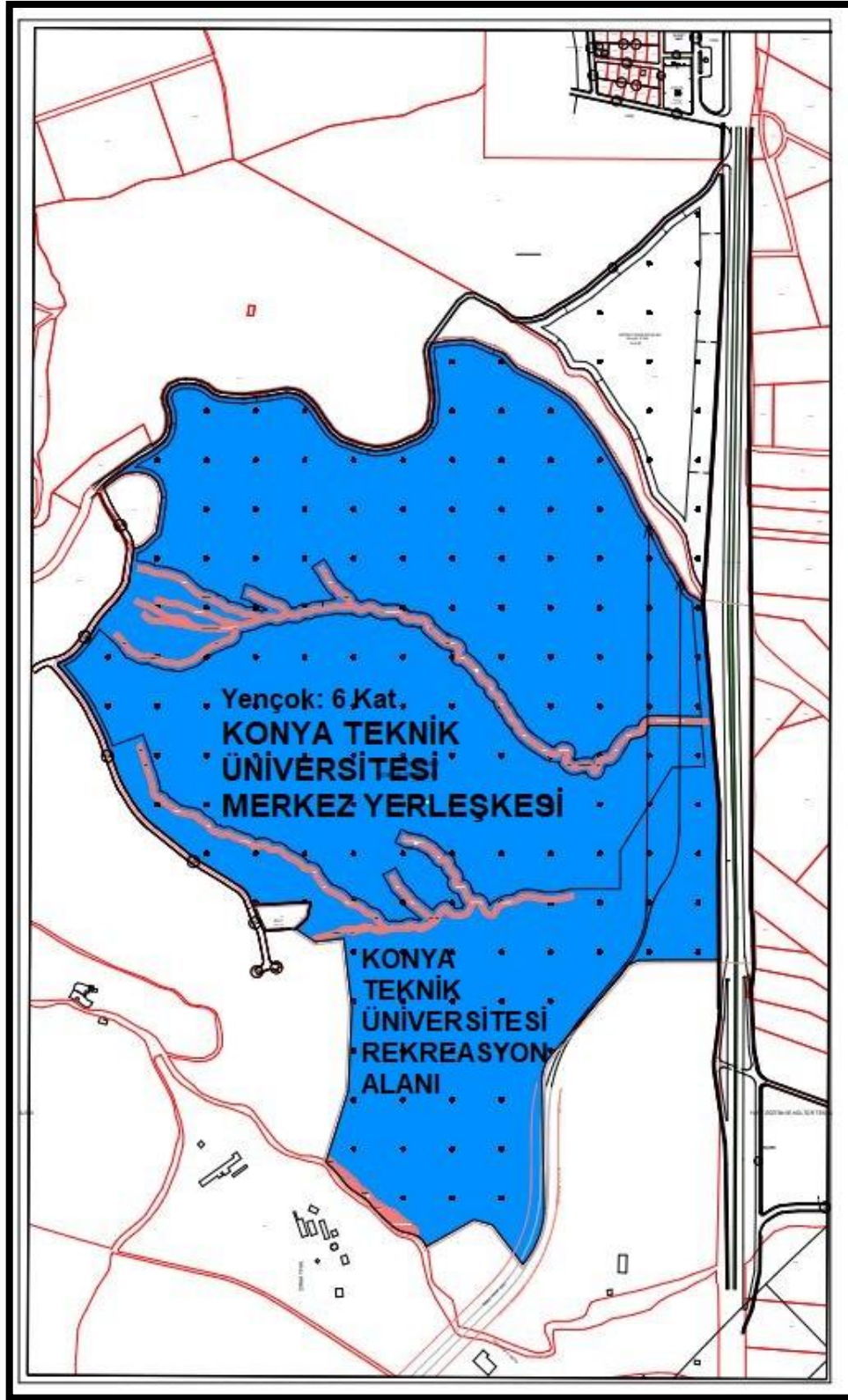


TOPLAM KAPALI ALAN: 11.850 m²

Ek: 8- Konya Teknik Üniversitesi Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulu-Cephe Görünümü

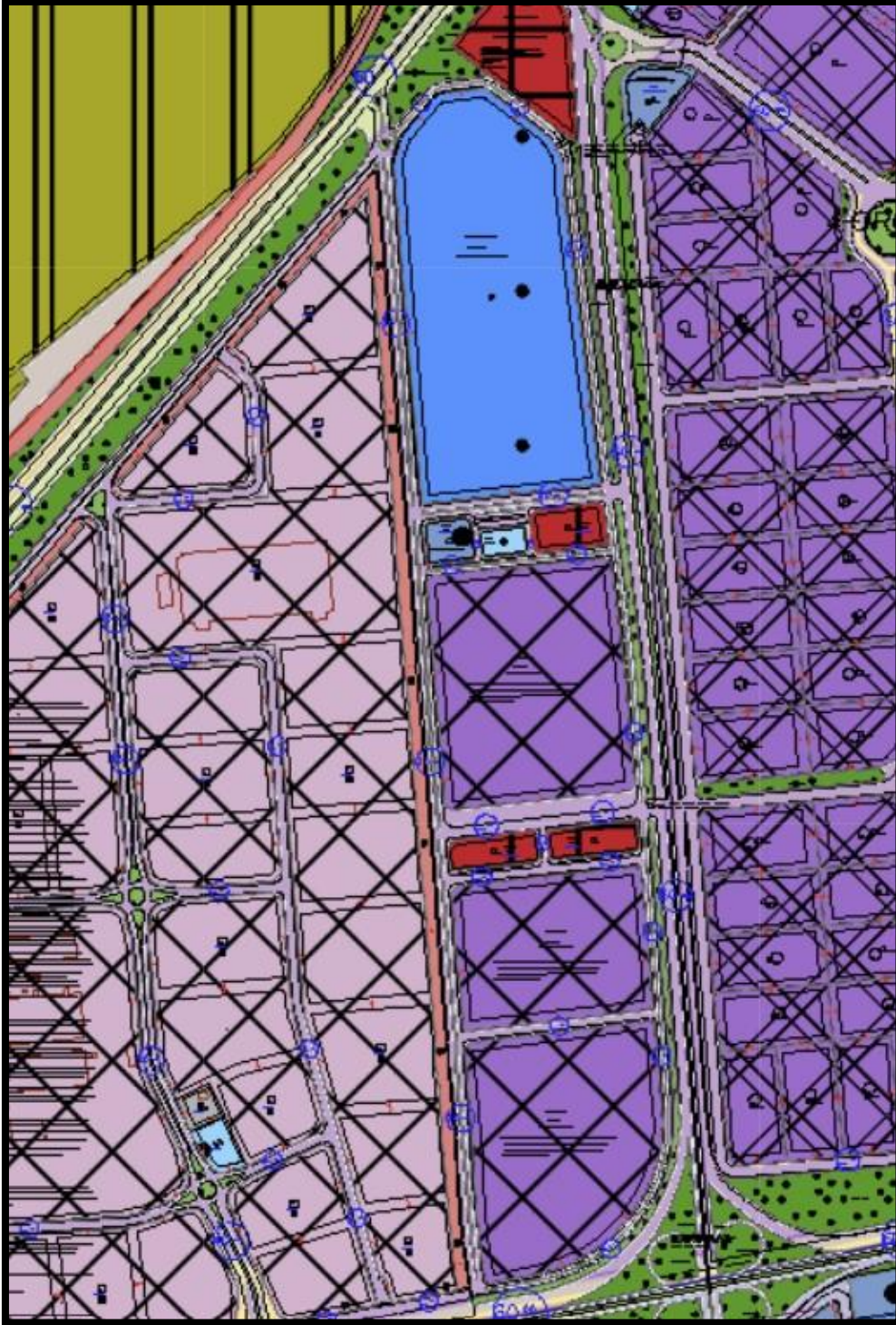


Ek: 9- Konya Teknik Üniversitesi Ana Yerleşkesi (1290 Parsel Yeni Kampüs Proje Alanı)



TOPLAM PARSEL ALANI: 1.518.723,52 m²

Ek: 10- Konya Teknik Üniversitesi Sanayi Yerleşkesi



TOPLAM PARSEL ALANI: 200.000 m²

Ek: 11- Konya Teknik Üniversitesi Fiziki Alanlar

SIRA NO	BİNA	MEVCUT FİZİKİ ALANLAR (m²)																	
		EĞİTİM ALANLARI					SOSYAL ALANLAR					ÖĞR.GÖR. ODALARI	İDARİ KISIM	ARŞİV	KIRTASIYE	TEKNİK HACİM	WC	SİRKÜLASYON ALANI	TOPLAM m²
		DERSLİKLER ve ATÖLYE	LABORATUVARLAR	KÜTÜPHANE	TOPLANTI SALONU	KONFERANS/ SEMİNER SALONU	MİSAFİRHANE	SPOR TESİSLER	KANTİN/ KAFETERYA/ ÇAY OCAĞI	YEMEKHANE	MESCİT								
1	REKTÖRLÜK- MİMARLIK VE TASARIM FAKÜLTESİ(Gelişim Yerleşkesi)	2.325	390	1.716	413	791	613	2.600	135	2.135	500	1.316	5.079	255	48	2.350	830	13.889	35.385
2	MÜHENDİSLİK VE DOĞA BİLİMLERİ FAKÜLTESİ	6.218	9.370	260	286	577			800		226	6.622	2.270	302	159	1.000	1.325	23.935	53.350
3	TEKNİK BİLİMLER MESLEK YÜKSEKOKULU	2.609	2.095	38	33	135		93	126	325	35	615	287	36	12	415	329	4.667	11.850
5	KÖŞK YEMEKHANE									700									700
6	YURT																		6.339
7	EK HİZMET BİNASI (Gelişim Yerleşkesi)																		145
GENEL TOPLAM		11.152	11.855	2.014	732	1.503	613	2.693	1.061	3.160	761	8.553	7.636	593	219	3.765	2.484	42.491	107.769

Ek: 12- Konya Teknik Üniversitesi Ana Yerleşke Şantiye Giriş-Çıkışı Vaziyet Planı

